

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа свободное назначение 52.6м<sup>2</sup>, -1/5 этаж

**5 600 000 ₽**

52.6м<sup>2</sup>

-1

1

Санкт-Петербург, Центральный, Центральный, Исполкомская ул., 9-11, литера а

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-526m2-15-etaz>

svobodnoe-naznachenie-526m2-15-etaz



Продается подвальное помещение 52,6квм подходящее под бомбоубежище. В помещении: потолок дополнительно усилен металлическими балками. установлена взрывозащитная дверь, возможно установка дополнительно еще одной такой же. Сделан вывод для системы очистки и фильтрации воздуха, осталось установить сам фильтратор. проведено электричество 3квт. Дополнительно Возможна установка генератора. осталось подключиться к канализационной системе и водоснабжению. Дополнительные плюсы: Отдельный вход со двора с круглосуточным доступом. Усиленная кладка фундамента и стен дома (ранее дом ГТО) Над нами офисное помещение. Есть возможность парковаться для погрузки- разгрузки. Помещение находится у 2 остановок общественного транспорта и в 10 минутах к метро Пл.... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-526m2-15-etaz>



**Ткаченко Сергей**  
Ведущий эксперт

+7 (921) 940-21-00

✉ [tkachenko.sergey1@century21.ru](mailto:tkachenko.sergey1@century21.ru)

