

# CENTURY 21

Столичная недвижимость

## Аренда свободное назначение 360м<sup>2</sup>, 1/3 этаж

### 1 500 000 ₺ в месяц

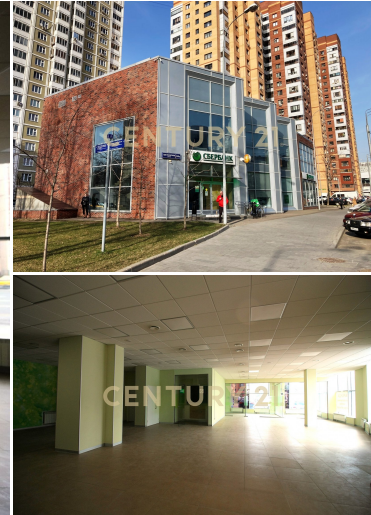
360м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhmost/arenda-svobodnoe-naznachenie-360m2-13-etaz>

Москва, Гольяново, Гольяново, Щёлковское ш., 59, к А



Арт. 549540 АРЕНДА торгового помещения, расположенного в 7-и минутах пешком от станции метро Щелковская. ОТ СОБСТВЕННИКА! Общая площадь 750 кв.м. с отделкой класса В, OPEN SPACE с видовыми окнами, (2014г постройки). Площадь без учета коридоров: ПЕРВЫЙ этаж (с ремонтом, был СБЕРБАНК) - 360 м2. Второй этаж (без ремонта) - 315 м2. Первая линия домов. В помещении два входа: с шоссе и со двора. Большое подвальное помещения плюс 300 м2.

Варианты использования: РЕСТОРАН, КАФЕ, МАГАЗИН, ШОУ-РУМ, ОФИС, УСЛУГИ, ГАЛЕРЕЮ и Д.Р. КРЫШУ МОЖНО ИСПОЛЬЗОВАТЬ, КАК ЛЕТНЮЮ ВЕРАНДУ ДЛЯ РЕСТОРАНОВ И КАФЕ!

Характеристики помещения: - первая линия; - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик; - окружение: жилой массив; - состояние - первый этаж с отде... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhmost/arenda-svobodnoe-naznachenie-360m2-13-etaz>



**Иванов Егор  
Сергеевич**  
Агент

+7 (926) 007-29-89

ivanov.egor@century21.ru

