

# CENTURY 21

InKrasnodar

## Аренда свободное назначение 200м<sup>2</sup>, 1/2 этаж

### 300 000 ₺ в месяц

200м<sup>2</sup>

1

2

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-200m2-12-etaz>

Краснодар г., Центральный, Красноармейская ул., 57



Сдаётся в аренду отдельно стоящее здание в центре города. По фасаду очень активный пешеходный и автомобильный трафик. Здание расположено на 2й линии. Проход в здание через благоустроенный двор. По фасаду ресторан. Здание хорошо просматривается с улицы. Варианты использования: общепит, кафе с летним двориком, офис, студия, шоурум и т.д. Отдельный вход в здание. Центральные коммуникации (отопление, вода, канализация, электричество). Высота потолков 4 м. Свободная планировка. Почти нет несущих стен внутри. Фасад здания после ремонта. Установлены новые панорамные окна. Подсветка фасада. Черновая отделка, возможен вариант ремонта под арендатора. Возможно разместить рекламу на фасаде. Имеется заезд к зданию, комфортный вход. Двор посл... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-200m2-12-etaz>



**Савченко Марина  
Николаевна**  
Руководитель отдела

+7 (967) 930-00-21

savchenko.mariya1@century21.ru

