

# CENTURY 21

Лидеры

## Продажа свободное назначение 122.8м<sup>2</sup>, 1/5 этаж

### 9 500 000 ₽

122.8м<sup>2</sup>

1

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-1228m2-15-etaz)

Ставрополь г., Октябрьский, Юности проспект, 14

svobodnoe-naznachenie-1228m2-15-etaz



ПОМЕЩЕНИЕ С ПОСТОЯННЫМ АРЕНДАТОРОМ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ + УДАЧНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ - рядом магазины, колледж, остановки общественного транспорта. +БОЛЬШОЙ ПЕШЕХОДНЫЙ И АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАФИК + ПРОСТОРНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ - 122,8 м2, находится на первом этаже жилого дома. + ПОМЕЩЕНИЕ АРЕНДОВАНО - имеется постоянный арендатор. Покупатель помещения может не терять время на поиск арендатора. + ДВА СОБСТВЕННЫХ ВХОДА-ВЫХОДА -обеспечивают собственнику и посетителям независимость от обстоятельств и комфортное использование помещения + УДОБНАЯ ПАРКОВКА - с достаточным количеством парковочных мест +ХОРОШИЙ РЕМОНТ - не требует дополнительных вложений средств + СОБСТВЕННЫЙ САМУЗЕЛ ЗВОНИТЕ! Если не дозвонились, пишите в сообщения А... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-1228m2-15-etaz>



**Афанасьев Вячеслав**  
Брокер/Владелец АН

+7 (928) 251-99-92

✉ [afanasev.vyacheslav1@century21.ru](mailto:afanasev.vyacheslav1@century21.ru)

