

# CENTURY 21

Гарант

## Продажа 2-комнатной квартиры 45.2м<sup>2</sup>, 1/5 этаж

**5 980 000 ₽**

45.2м<sup>2</sup>

1

2

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-kalininskii-r-n-svetlanovskii-pr-kt->

Санкт-Петербург, Калининский, Калининский, Светлановский проспект, 99, к 2

prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-452m2-15-etaz



Уважаемые покупатели, вашему вниманию представлена уникальная 2-х комнатная квартира. О КВАРТИРЕ: Общая площадь 45,2м, жилая 30м и кухонная зона 6м.Требует косметического ремонта. Квартира с удобной и правильной планировкой. Внутренние коммуникации поменяны. В одной комнате и кухонной зоне установлены стеклопакеты. Просторный коридор, есть место под встроенный шкаф, что исключает лишнюю мебель из вне. В квартире много света, окна выходят во двор, нет шума от дорог. Парадная чистая, ухоженная, соседи спокойные.

ИНФРАСТРУКТУРА:возле дома детские сады, школы, поликлиники магазины, аптеки15 минут пешком до ст.м Гражданский проспект в пешей доступности остановки общественного транспорта Муринский парк нет проблем с парковочными местами УСЛ... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-kalininskii-r-n-svetlanovskii-pr-kt-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-452m2-15-etaz>



**Федоров Константин Юрьевич**  
Брокер/Владелец АН

+7 (911) 842-25-82

[fedorov.konstantin@century21.ru](mailto:fedorov.konstantin@century21.ru)

