

**CENTURY 21**

Гарант

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/7-komnatnoi-kvartiry-1878m2-24-etaz>

**Продажа 7-комнатной квартиры  
187.8м², 2/4 этаж**

**45 000 000 ₽**

🏠 187.8м² 🗺️ 2 🏠 7

Санкт-Петербург, Петроградский, Петроградский,  
Большая Пушкарская ул., 45



**Пакулов Олег  
Сергеевич**  
Эксперт

**+7 (812) 920-20-08**  
**pakulov.oleg@century21.ru**

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!! ОНО ЗАИНТЕРЕСУЕТ ИНВЕСТОРА,ДЛЯ СОЗДАНИЯ УЮТНОГО ОТЕЛЯ С КРАСИВЫМ ВИДОМ НА БОЛЬШУЮ ПУШКАРСКУЮ (возможность открытия отеля существует, потому что квартира расположена над коммерческим помещением) ТАК ЖЕ ОНО ЗАИНТЕРЕСУЕТ ОБЛАДАТЕЛЯ БОЛЬШОЙ И ДРУЖНОЙ СЕМЬИ!!! И САМОЕ ГЛАВНОЕ : ЭТО ТА САМАЯ "БАРСКАЯ" КВАРТИРА , В КОТОРОЙ ЖИЛА СЕМЬЯ ПОТОМСТВЕННОГО ПОЧЕТНОГО ГРАЖДАНИНА ЭМИЛИЯ ГЕРМАНОВИЧА ШВЕДЕРСКОГО!!!! ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОЛУЧИТЬ В ЛИЧНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ РОСКОШНУЮ ,ОГРОМНУЮ КВАРТИРУ , С ОЧЕНЬ КРУТОЙ ИСТОРИЕЙ!!!!!! О квартире: Не коммуналка,один собственник!! 7 комнатная квартира. В квартире сохранилась историческая отделка: лепнина, печи и камины, двери, фурнитура. В квартире бережно сохранено и восстановлено все, чт... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-7-komnatnoi-kvartiry-1878m2-24-etaz>



Продажа квартиры  
+7 (812) 920-20-08  
Продажа квартиры  
+7 (812) 920-20-08

CENTURY 21  
Гарант

**CENTURY 21**

Гарант

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/7-komnatnoi-kvartiry-1878m2-24-etaz>

**Продажа 7-комнатной квартиры  
187.8м², 2/4 этаж**

**45 000 000 ₽**

🏠 187.8м² 🗺️ 2 🏠 7

Санкт-Петербург, Петроградский, Петроградский,  
Большая Пушкарская ул., 45



**Пакулов Олег  
Сергеевич**  
Эксперт

**+7 (812) 920-20-08**  
**pakulov.oleg@century21.ru**

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!! ОНО ЗАИНТЕРЕСУЕТ ИНВЕСТОРА,ДЛЯ СОЗДАНИЯ УЮТНОГО ОТЕЛЯ С КРАСИВЫМ ВИДОМ НА БОЛЬШУЮ ПУШКАРСКУЮ (возможность открытия отеля существует, потому что квартира расположена над коммерческим помещением) ТАК ЖЕ ОНО ЗАИНТЕРЕСУЕТ ОБЛАДАТЕЛЯ БОЛЬШОЙ И ДРУЖНОЙ СЕМЬИ!!! И САМОЕ ГЛАВНОЕ : ЭТО ТА САМАЯ "БАРСКАЯ" КВАРТИРА , В КОТОРОЙ ЖИЛА СЕМЬЯ ПОТОМСТВЕННОГО ПОЧЕТНОГО ГРАЖДАНИНА ЭМИЛИЯ ГЕРМАНОВИЧА ШВЕДЕРСКОГО!!!! ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОЛУЧИТЬ В ЛИЧНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ РОСКОШНУЮ ,ОГРОМНУЮ КВАРТИРУ , С ОЧЕНЬ КРУТОЙ ИСТОРИЕЙ!!!!!! О квартире: Не коммуналка,один собственник!! 7 комнатная квартира. В квартире сохранилась историческая отделка: лепнина, печи и камины, двери, фурнитура. В квартире бережно сохранено и восстановлено все, чт... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-7-komnatnoi-kvartiry-1878m2-24-etaz>



Продажа квартиры  
+7 (812) 920-20-08  
Продажа квартиры  
+7 (812) 920-20-08

CENTURY 21  
Гарант