

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа студии 24.8м<sup>2</sup>, 6/27 этаж

**4 500 000 ₽**

24.8м<sup>2</sup>

6

?

Парголово п., Выборгский, Выборгский, Николая Рубцова ул., 5, строение 1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-studii-248m2-627-etaz)

[peterburg-prodaza-studii-248m2-627-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-studii-248m2-627-etaz)



УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ: Предлагаем к покупке студию с очень хорошей планировкой. Квартира находится на 6-ом этаже в 24-х этажном доме. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - в квартире ремонт от застройщика; - на полу по всей квартире линолеум; - в санузле установлена душевая кабина; - полезная площадь с кухней 17,50 м<sup>2</sup>; - окна выходят в двор; ДОМ и ДВОР: - кирпично-монолитный 2019 года постройки от застройщика ООО «Главстрой-СПБ»; - четыре бесшумных лифта фирмы OTIS; - подземный паркинг, где можно арендовать место или приобрести; ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: - до метро Парнас – 10 минут пешком; - удобный выезд на Выборгское шоссе и на КАД 5-10-минут; - в шаговой доступности Шуваловский парк; - до «МЕГА ПАРНАС» 10 минут на транс... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-studii-248m2-627-etaz>



**Верещагина Инна**  
Брокер/Владелец АН

+7 (921) 940-21-00

[inna.vereshchagina@century21.ru](mailto:inna.vereshchagina@century21.ru)

