

**CENTURY 21**

City

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/motovilikhinskii-r-n-prodaza-svobodnoe-naznacenie-2723m2-podval5-etaz>

**Продажа свободное назначение  
272.3м<sup>2</sup>, подвал/5 этаж**

**3 600 000 ₽**

272.3м<sup>2</sup>  подвал  6

Пермь г., Мотовилихинский, Лебедева ул., 46



**Саламатов Владимир  
Александрович**  
Брокер/Владелец АН

**+7 (342) 287-21-21**  
[vladimir.salamatov@century21.ru](mailto:vladimir.salamatov@century21.ru)

Продается нежилое помещение 272,3 м. с арендатором. Преимуществами являются: - Высокий пешеходный трафик - Первая линия - Реклама на фасаде здания - Развитая инфраструктура района - Надежные долгосрочные арендаторы - Доходность инвестиций - 12,5 % в год, окупаемость - 8 лет. Чистая продажа без условий. Успевайте, достойных предложений на рынке мало.  
Звоните, договоримся о просмотре. Арт. 47923630 >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/perm-motovilikhinskii-r-n-prodaza-svobodnoe-naznacenie-2723m2-podval5-etaz>



Продажа

помещения +7  
(342) 287-21-21

Продажа

помещения +7  
(342) 287-21-21