

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа 3-комнатной квартиры 63м<sup>2</sup>, 5/9 этаж

**7 850 000 ₽**

63м<sup>2</sup>

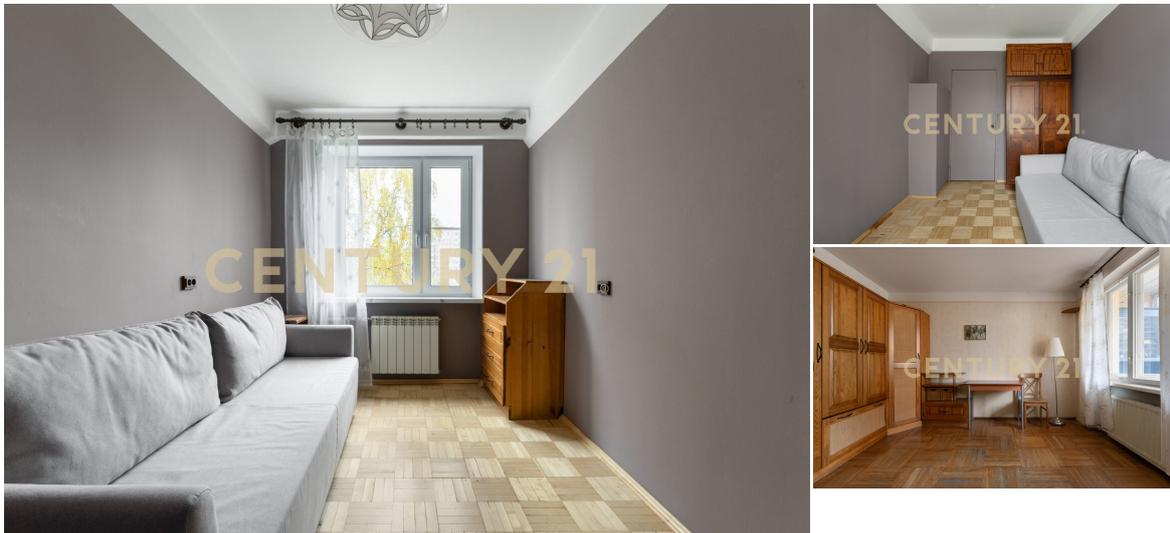
5

3

Санкт-Петербург, Красногвардейский, Красногвардейский,  
Наставников проспект, 6

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-krasnogvardeiskii-r-n-pr-kt-nastavnikov-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-krasnogvardeiskii-r-n-pr-kt-nastavnikov-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-63m2-59-etaz)

63m2-59-etaz



В продаже просторная 3-х комнатная квартира на 5-ом этаже 9-ти этажного дома. Один собственник, без обременений. Подходит под ипотеку. Отличное местоположение.  
ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:Общая площадь квартиры - 56,8 кв. м + дополнительно две утепленные лоджии 3,8кв.м и 2,4 кв. м - можно использовать как дополнительное личное пространство.Находится на удобном пятом этаже - достаточно высоко, чтобы не мешали прохожие и достаточно комфортно, чтобы обеспечить себя физической активностью, спускаясь и поднимаясь в квартиру пешком по лестнице при желании. В квартире косметический ремонт, есть оборудованная кухня, необходимые мебель и техника - можно заехать и жить.Три изолированные, просторные комнаты правильной формы - каждый член семьи будет иметь... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-krasnogvardeiskii-r-n-pr-kt-nastavnikov-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-63m2-59-etaz>



**Иванова Надежда**  
Ведущий эксперт

+7 (812) 940-21-00

[ivanova.nadezhda1@century21.ru](mailto:ivanova.nadezhda1@century21.ru)

