

# CENTURY 21

Вся недвижимость

## Продажа дома 200м<sup>2</sup>, 6 комнат, 1 этаж

10 800 000 ₺

200м<sup>2</sup>

0

6

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-200m2-6-komnat-1-etaz)

Махачкала г., Кировский район, Акушинского 11-я линия

[doma-200m2-6-komnat-1-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-200m2-6-komnat-1-etaz)



Продаётся частный дом расположенный по адресу: ул. 11-ая линия Акушинского. Дом находится в тихом, спальном районе, в 300 метрах от проспекта Акушинского. Основные характеристики: 1 этаж, 6 комнат; форма участка правильная, прямоугольная; общая площадь дома 200 м<sup>2</sup>; площадь земельного участка 3,5; рельеф ровный; высота потолков 2.90 м; состояние дома хорошее; вид разрешенного использования ИЖС; совмещенный санузел; комнаты отдельные; подключены все коммуникации: э/э, газ, вода, канализация. Данный объект необходимо рассматривать как инвестиционное вложение. Это своего рода мини отель типа хостела, который приносит ежемесячную прибыль в размере 60-70т.р. Загрузка 100% круглый год. Дом качественный, косметический ремонт. Есть все условия для комфортно... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-200m2-6-komnat-1-etaz>



**Гамзаев Закир  
Дадамович**  
Агент

+7 (967) 404-21-02

gamzaev.zakir@century21.ru

