

# CENTURY 21

Феникс

## Продажа производственное помещение 719.1м<sup>2</sup>, 1/1 этаж

**100 674 000 ₽**

719.1м<sup>2</sup>

1

1

Москва, Косино-Ухтомский, Косино-Ухтомский, Красковский 1-й проезд, 38а

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-proizvodstvennoe-pomeshhenie-7191m2-11->

etaz



Здание площадью 719.1 кв. м., земельный участок под зданием в собственности, территория Москвы. • Назначение: производственное, складское, др. • Готовый арендный бизнес: арендаторы готовы остаться, актуальный МАП по запросу. • Высота потоков: от 6,3 до 7,3 м. • Распашные ворота в ноль высотой 4,2 м. • СН: 3,5 тонны/ кв. м. • Тип здания/ конструктив: металлокаркас (колонны, сборные сэндвич-панели). • Электричество: 100 кВт, ТП на площадке. • Отопление от газовой котельной. • Центральное водоснабжение и канализация. • Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, заезд через любой из 3 КПП. • Действующий производственно-складской комплекс с собственной инфраструктурой. • Отличная транспортная доступность. Станция метро в 400 м... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-proizvodstvennoe-pomeshhenie-7191m2-11-etaz>



**Абрамова Юлия**  
Агент

+7 (495) 775-01-21

✉ [abramova.yuliya@century21.ru](mailto:abramova.yuliya@century21.ru)

