

CENTURY 21

Феникс

Продажа готовый бизнес 1196.7м², 1/7 этаж

149 000 000 ₽

1196.7м²

1 3

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-gotovy-biznes-11967m2-17-etaz)

Москва, Таганский, Таганский, Нижегородская ул., 32, строение А

[prodaza-gotovy-biznes-11967m2-17-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-gotovy-biznes-11967m2-17-etaz)



Готовый арендный бизнес в престижном деловом районе Таганский. Об объекте Помещение площадью 1196,7 м² расположено на первом этаже Бизнес-центра «На Нижегородской». Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Несколько остановок общественного транспорта в радиусе 300 метров от входа. Пешеходный трафик формируется за счет отличной визуализации объекта и его близости к метро. Первый этаж - 984,8 м². Мезонинный этаж - 126,3 м². Высота потолков - 3,5 метра. Установленная мощность = 60 кВт. Есть возможность увеличить электрическую мощность. Качественная отделка помещений и витринные окна. Несколько отдельных входов: Центральный вход с улицы и вход со двора. Зона погрузки и разгрузки. Помещение поделено на три блока. Заполняемость объекта аренд... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-gotovy-biznes-11967m2-17-etaz>



Абрамова Юлия

Агент

+7 (495) 775-01-21

abramova.yuliya@century21.ru

