

# CENTURY 21

Феникс

## Аренда свободное назначение 346.7м<sup>2</sup>, 1/2 этаж

### 689 998 ₺ в месяц

346.7м<sup>2</sup>

1 1

Москва, Нагатина-Садовники, Нагатина-Садовники, Нагатинский  
1-й проезд, 11, к 1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-3467m2-12-etaz>



Вашему вниманию представляется торговая площадь в ЖК бизнес класса! В ЖК находится 2100 заселенных квартир, напротив помещения есть ПАРКОВКА! В 300 метрах находится Бизнес-центр "Newton Plaza". Характеристики объекта: ■ Тип здания - ЖК ■ Этажность - первый этаж и второй этаж ■ Общая площадь - 346.7 кв.м. ■ Высота потолка - 3.3 м. ■ один вход + зона разгрузки/погрузки Коммуникации: ■ Электрическая мощность - 32 Кв/ч. ■ 4 мокрых точек, отопление, вентиляция, пожарная сигнализация. ■ Состояние объекта - shell&core ■ Коммунальные платежи по факту Оперативный показ! Все готово к заключению договора аренды! Звоните! Арт. 64757320 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-3467m2-12-etaz>

C

**Серавнин Дмитрий  
Алексеевич**  
Агент

+7 (993) 336-05-02

✉ [seravnin.dmitriy@century21.ru](mailto:seravnin.dmitriy@century21.ru)

