

# CENTURY 21

Столичная недвижимость

## Продажа 2-комнатной квартиры 38.3м<sup>2</sup>, 3/16 этаж

6 900 000 ₽

38.3м<sup>2</sup>

3

2

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/ximki-teplicnyi-pr-d-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/ximki-teplicnyi-pr-d-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-383m2-316-etaz)

Подрезково мкр, Тепличный проезд, 8

383m2-316-etaz



Арт. 66914292 Готовый вариант для собственного проживания или сдачи в аренду Продаётся 2Е-квартира в ЖК Химки 2019. Квартира расположена на 3 этаже 16 этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2019г. Общая площадь 38.3 м2, площадь комнат 11,3м2, кухня-гостиная -17.5м2. ИНФОРМАЦИЯ О ДОКУМЕНТАХ: Один взрослый собственник, мат. капитал не использовался. Прописанных нет. Подходит под ипотеку. Обременение в Сбере( остаток, 1,5 млн.) ВОЗМОЖНО ПЕРЕУСТУПКА ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ (10,6%) О КВАРТИРЕ: В квартире сделан качественный ремонт. Огромный балкон застеклен и утеплён, окна в пол , пол с подогревом, выведено освещение, можно использовать как комнату. Новый конденционер. Вся мебель и техника в хорошем состоянии, остается новым собс... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/ximki-teplicnyi-pr-d-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-383m2-316-etaz>



**Мельчарик Владлен  
Евгеньевич**  
Директор по продажам

+7 (925) 979-91-78

✉ [melcharik.vladlen@century21.ru](mailto:melcharik.vladlen@century21.ru)

