CENTURY 21
Столичная недвижимость

Продажа готовый бизнес 1312м², 1/5 этаж

295 000 000 ₽

1312м² 1 13

https://www.century21.ru/nedvizhimost/gotovyi-biznes-1312m2-15-etaz

Москва, Даниловский, Даниловский, Монетчиковский 6-й пер., 8, строение 1

Кольцова Анна

Юрьевна
Руководитель группы

+7 (926) 001-23-10

kolcova.anna@century21.ru

Арт. 66915189 Здание 4-х этажное общей площадью 1312 м2 в топовой локации - 200м. от Садового кольца, ул. Пятницкая и 3-х минутах пешком от м.Павелецкая. Все городские коммуникации. Высокие потолки 3,1-3,65м. Свободная парковка на улице. В радиусе 100м. более 50 парковочных мест. Здание в хорошем состоянии и не требует ремонта. Возможно использование под любой вид деятельности. Также в собственности земельный участок под зданием площадью 400м2. Самые очевидные виды использования - под гостиницу или апартаменты. Примерная схема 1-ж под кафе-ресторан, 2-5 этажи номера или апартаменты. Стоимость 1квм в этом районе - от 400тр, что дает после редевелопмента цену от 500млн руб за здание или прибыль 80% >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-1312m2-15-etaz

Продажа помещения +7 (926) 001-23-10 CENTURY 21

CENTURY 21
Столичная недвижимость

Продажа готовый бизнес 1312м², 1/5 этаж

295 000 000 ₽

1312м² 1 13

https://www.century21.ru/nedvizhimost/gotovyi-biznes-1312m2-15-etaz

Москва, Даниловский, Даниловский, Монетчиковский 6-й пер., 8, строение 1

Кольцова Анна

Юрьевна
Руководитель группы

+7 (926) 001-23-10

kolcova.anna@century21.ru

Арт. 66915189 Здание 4-х этажное общей площадью 1312 м2 в топовой локации - 200м. от Садового кольца, ул. Пятницкая и 3-х минутах пешком от м.Павелецкая. Все городские коммуникации. Высокие потолки 3,1-3,65м. Свободная парковка на улице. В радиусе 100м. более 50 парковочных мест. Здание в хорошем состоянии и не требует ремонта. Возможно использование под любой вид деятельности. Также в собственности земельный участок под зданием площадью 400м2. Самые очевидные виды использования - под гостиницу или апартаменты. Примерная схема 1-ж под кафе-ресторан, 2-5 этажи номера или апартаменты. Стоимость 1квм в этом районе - от 400тр, что дает после редевелопмента цену от 500млн руб за здание или прибыль 80% >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-1312m2-15-etaz

Продажа помещения +7 (926) 001-23-10 CENTURY 21