

# CENTURY 21

Гарант

## Продажа 2-комнатной квартиры 47.3м<sup>2</sup>, 2/4 этаж

**21 950 000 ₽**

47.3м<sup>2</sup>

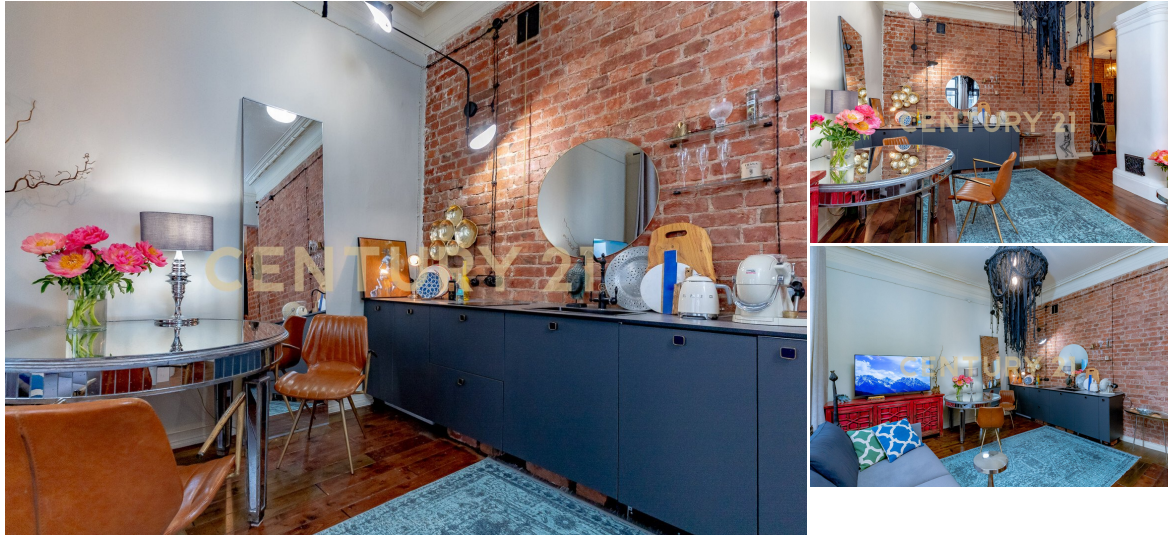
2

2

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-473m2-24-etaz)

Санкт-Петербург, Петроградский, Петроградский, Большая Пушкарская ул., 45

473m2-24-etaz



В самом сердце Петроградки, в историческом доме, построенном по проекту академика архитектуры В.П. Цейдлера для потомственного почетного гражданина Шведерского Эмилия Германовича, продается невероятная 2-х комнатная квартира. В этом доме жили: инженер-техник С.И. Беляевский, архитекторы А.О. Вейвода и Н.К. Красовский, а также географ Э.Ф. Лесгафт Дом 1904 года. Небольшой, очень благополучный дом. Все соседи друг друга знают. Есть домовый чат и председатель, который всегда на связи и решает все вопросы. В парадной всего 12 квартир. Парадная лестница ухоженная, без запахов, сухая и чистая. Газ, газовая колонка. Вода идёт с хорошим напором, будет ещё лучше (сосед снизу меняет трубы). Два года назад полностью была заменена вся проводка... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-473m2-24-etaz>



**Пакулов Олег  
Сергеевич  
Эксперт**

+7 (921) 945-34-33

[pakulov.oleg@century21.ru](mailto:pakulov.oleg@century21.ru)

