## **CENTURY 21.**

Недвижимость мира

https://www.century21.ru/nedvizhimost/ svobodnoe-naznacenie-627m2-110etaz

## Продажа свободное назначение 62.7м², 1/10 этаж 4 500 000 ₽

☐ 62.7M<sup>2</sup> ☐ 1 ☐ ?

Иркутск, Баррикад, 62/8







**Мохосов Евгений** Агент

+7 (902) 510-99-20

mohosov.evgeniy@century21.ru

Продается коммерческое помещение с арендатором!!! Расположенного по адресу: ул. Баррикад 62/8. Прекрасно подходит как для введения бизнеса, так и для получения пассивного ДОХОДА - ОКУПАЕМОСТЬ 8 лет Помещение с окнами на обе стороны, своим санузлом, ремонт офисный. Wi-fi, электричество 15 кВт ( стоимость кВт как на жилое), охрана, доступ 24/7. Место под рекламу, парковка. Отличное месторасположение, развитая инфраструктура, перспективный район. Общая площадь 62.7 кв.м. Дополнительно + свой тамбур 25 кв.м. Отдельный вход 24/7 Помещения правильной формы Высокий пешеходный и автомобильный трафик города: здание находится в непосредственной близости от всех развязок общественного транспорта Чистая прибыль с арендатора 50 тыс. Центральные коммуник... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-627m2-110-etaz



Продажа помешения +7	томещения + /	(902) 510-99-20 Продажа	помещения +7	(902) 510-99-20	помещения +7	(902) 510-99-20	помещения +7	(902) 510-99-20	помещения +7	(902) 510-99-20 Продажа	помещения +7	(902) 510-99-20 Продажа	помещения +7	(902) 510-99-20 Продажа	помещения +7	(902) 510-99-20							
CE	EN.	TURY 2	1 CEN	TURY 2	1 CEN	TURY 2	CEN	TURY 2	CEN	TURY	21 CEN	TURY	21 CEN	ITURY	21 CEN	ITURY 2	CEN	TURY 2	1 CEN	TURY 2	21 CEN	TURY 2	21.

## **CENTURY 21.**

Недвижимость мира

https://www.century21.ru/nedvizhimost/ svobodnoe-naznacenie-627m2-110etaz

## Продажа свободное назначение $62.7 \,\mathrm{m}^2$ , 1/10 этаж

4 500 000 ₽

☐ 62.7m² <u>~</u> 1 ☐ ?

Иркутск, Баррикад, 62/8







Мохосов Евгений

Агент

+7 (902) 510-99-20

mohosov.evgeniy@century21.ru

Продается коммерческое помещение с арендатором!!! Расположенного по адресу: ул. Баррикад 62/8. Прекрасно подходит как для введения бизнеса, так и для получения пассивного ДОХОДА - ОКУПАЕМОСТЬ 8 лет Помещение с окнами на обе стороны, своим сануэлом, ремонт офисный. Wi-fi, электричество 15 кВт ( стоимость кВт как на жилое), охрана, доступ 24/7. Место под рекламу, парковка. Отличное месторасположение, развитая инфраструктура, перспективный район. Общая площадь 62.7 кв.м. Дополнительно + свой тамбур 25 кв.м. Отдельный вход 24/7 Помещения правильной формы Высокий пешеходный и автомобильный трафик города: здание находится в непосредственной близости от всех развязок общественного транспорта Чистая прибыль с арендатора 50 тыс. Центральные коммуник... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-627m2-110-etaz

