

**Продажа 2-комнатной квартиры 64.2м<sup>2</sup>, 7/17 этаж**

**24 300 000 ₺**

64.2м<sup>2</sup>

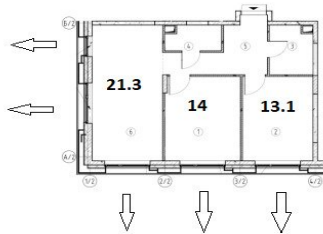
7

2

[https://www.century21.ru/nedvizhimos/moskva-danilovskii-r-n-ul-danilovskii-val-prodaza-2-](https://www.century21.ru/nedvizhimos/moskva-danilovskii-r-n-ul-danilovskii-val-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-642m2-717-etaz)

Москва, Даниловский, Даниловский

komnatnoi-kvartiry-642m2-717-etaz



ИДН	88
Тип квартиры	2Е-3.1-2.1
Этаж	7
Оси	А/2-Б/2;1/2-4/2
Планируемая общая площадь (без балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	64,20
Планируемая общая приведенная площадь (включая приведенную площадь балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	64,20
Планируемая жилая площадь, кв.м.	27,10



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 (лист 1)  
к Договору участия в долевом строительстве  
№ 24/011-24/01-2 от 20 июля 2022 года

Схема расположения квартиры на этаже:

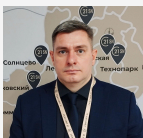


Проектные характеристики - Объект строительства (1)

1	Имя	Многоквартирный дом
2	Назначение	Многоквартирный жилой дом
3	Количество этажей	1-6-12-17+1 подземный
4	Общая площадь, кв.м.	23 523,7 кв.м.

№	Наименование части квартиры	Планируемая площадь	Приведенная площадь, с учетом коэффициента
1	Спальня	14.00	14.00
2	Спальня	13.10	13.10
3	санузел	4.50	4.50
4	санузел	3.00	3.00
5	прихожая	8.30	8.30
6	Кухня-столовая	21.30	21.30

Арт. 70008148 ОБЪЕКТ РЕАЛЬНЫЙ. Пишите, звоните, буду рад ответить на все вопросы. Квартира угловая Приобреталась по ДДУ в 2023 году в рассрочку, полная стоимость в ДКП, 1 взрослый собственник, сдача в 2025 году в 2-м квартале. Все документы на руках, быстрый выход на сделку. Есть возможность переуступить рассрочку на нового покупателя. Квартира расположена на 7-м этаже, корпус 2. Сдача в черновой отделки. До метро ЗИЛ 10 минут до метро Технопарк 20 пешком.. Корпус 2, Секция 2.1, Этаж 7, ЖК «Shagal (Шагал)» Общая площадь 64,2 кв. м. Евро трёшка Коридор 8.3 кв. м Кухня-столовая 21.3 кв. м Комнаты 14 и 13.1 кв. м В радиусе 1,5 км от квартала находятся: 15 детских садов 7 школ 4 колледжа 3 ВУЗА >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimos/moskva-danilovskii-r-n-ul-danilovskii-val-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-642m2-717-etaz>



**Лобов Владимир Владимирович**  
Агент

+7 (936) 310-61-09

lobov.vladimir1@century21.ru

