

Продажа 2-комнатной квартиры 67.7м², 6/36 этаж

24 250 000 ₺

67.7м²

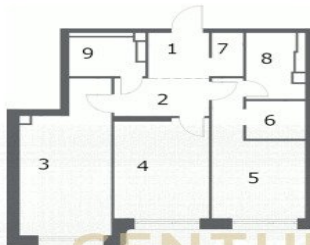
6

2

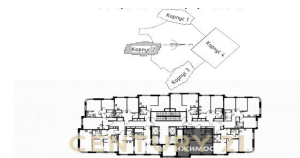
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-r-n-nagatinskii-zaton-pr-kt-andropova-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-677m2-636-etaz>

Москва, Даниловский, Даниловский, Андропова проспект, к 2

2-komnatnoi-kvartiry-677m2-636-etaz



ИДН	414
Тип квартиры	2-4-2.1
Этаж	6
Планируемая общая площадь (без балкона, лоджий, веранд, террас), кв.м.	67,70
Планируемая общая приведенная площадь (включая приведенную площадь балкона, лоджий, веранд, террас), кв.м.	67,70
Планируемая жилая площадь, кв.м.	26,30



Проектные характеристики - Объект строительства (1)	
1 Вид	Жилое (Многоквартирный жилой дом)
2 Назначение	Жилое здание
3 Количество этажей	35 + 1 цокольный эт. + 2 подвальных эт.
4 Общая площадь кв.м.	102 323,5 кв.м.
5 Материал наружных стен	Монолитный железобетон/газобетонный блок, утепленные панели из минеральной ваты и системы внешней фасадной системы
6 Материал потолочных перегородок	Монолитный железобетон
7 Класс энергоэффективности	В+ «высокий»
8 Сейсмостойкость	5 и выше баллов

№	Наименование части квартиры	Планируемая площадь	Приведенная площадь, с учетом коэффициента
1	прихожая	3.90	3.90
2	Холл	5.00	5.00
3	Кухня-столовая	17.70	17.70
4	Жилая	13.20	13.20
5	Жилая	13.10	13.10
6	гардеробная	3.10	3.10
7	гардеробная	1.90	1.90
8	санузел	5.30	5.30
9	санузел	4.50	4.50

УЧАСТНИК:
Сазонова Анна Валерьевна

ЗАСТРОЙЩИК:
АО "Специализированный застройщик «Московский бизнес инкубатор»



Арт. 70011116 Объект РЕАЛЬНЫЙ. Звоните, пишите, буду рад ответить на все вопросы. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в ДОГОВОРЕ, 1 взрослый собственник, сдача 2027 год 2й квартал. Все документы на руках, быстрый выход на сделку. Квартира расположена на 6-м этаже, корпус 2. До метро Технопарк 5 минут пешком от дома. Есть возможность переуступить рассрочку на нового собственника. Очень выгодное предложение. Общая площадь 67.7. Евро трёхка. Окна квартиры выходят во двор. прихожая 3.90 Холл 5.00 Кухня-столовая 17.70 Жилая 13.20 Жилая 13.10 гардеробная 3.10 гардеробная 1.90 санузел 5.30 санузел 4.50 Nagatino i-Land — жилой комплекс бизнес-класса, концепция «город в городе», вам больше не нужно тратить время на длительные поездки куда-либо – весь комфорт мега... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-r-n-nagatinskii-zaton-pr-kt-andropova-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-677m2-636-etaz>



Калентьев Александр Михайлович
Эксперт

+7 (925) 005-90-78

kalentev.aleksandr@century21.ru

