

# CENTURY 21

Столичная недвижимость

## Продажа свободное назначение 105м<sup>2</sup>, цоколь/1 этаж

### 30 900 000 ₽

105м<sup>2</sup>

цоколь

2

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-tverskoi-r-n-prodaza-svobodnoe-naznachenie-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-tverskoi-r-n-prodaza-svobodnoe-naznachenie-105m2-cokol1-etaz)

Москва, Тверской, Тверской, Трёхпрудный пер., 8

105m2-cokol1-etaz



Арт. 70333953 Уникальный объект! Топ локация район Патриарших прудов, одна из самых престижных и дорогих в городе! Предлагаем нежилое помещение свободного назначения 105 кв м. на Трёхпрудном переулке. Помещение имеет два входа, в тч отдельный вход с улицы и позволяет выполнить, как кабинетную планировку, так и организовать общее пространство. Это цокольный этаж, наполовину ниже уровня грунта с большим количеством окошек. Выполнена высококачественная гидроизоляция помещения. Более 10 лет в собственности. Свободная продажа, готовая к сделке. НЕ относится к объектам культурного наследия. Помещение расположено в доме с историей, в месте с неповторимой атмосферой, рядом со множеством точек притяжения и, где Вашими соседями будут сел... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-tverskoi-r-n-prodaza-svobodnoe-naznachenie-105m2-cokol1-etaz>



**Кольцова Анна**  
**Юрьевна**  
Руководитель группы

+7 (926) 001-23-10

[kolcova.anna@century21.ru](mailto:kolcova.anna@century21.ru)

