

# CENTURY 21

Недвижимость мира

## Продажа коммерческое 5сот., ?/? этаж

2 250 000 ₽

5сот.

?

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-2-ia-zapadnaia-prodaza-kommerceskoe-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-2-ia-zapadnaia-prodaza-kommerceskoe-5sot-etaz)

Иркутск, Свердловский, 2-я Западная, 24

5sot-etaz



Срочно продам участок в черте города , в Свердловском р-не ,возле залива Ерши . Отличное расположение СНТ позволяет без проблем , за 20-30 мин. добраться до центра города на маршруте №34 , до остановки которого всего 5мин. ходьбы ! При этом до самого тёплого залива - Ершовского , с песчаным пляжем всего 300метров . Категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖСУчасток с уклоном , правильной формы, частично огорожен. - Установлены сваи под дом 6x8 м. + терраса , обвязаны швеллером . - 15 Кват электричество . - На участок заведена городская вода . 1 собственник.Соседи проживают круглогодично. >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/ul-2-ia-zapadnaia-prodaza-kommerceskoe-5sot-etaz>



**Жданов Леонид**  
Агент

+7 (964) 266-54-80

zhdanov.leonid@century21.ru

