CENTURY 21
Квадрат

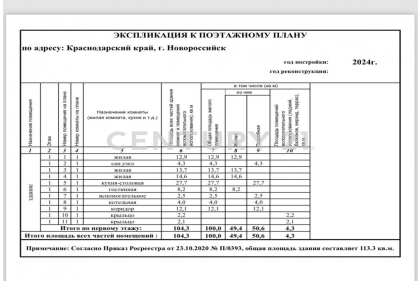
https://www.century21.ru/nedvizhimost/doma-1133m2-3-komnaty-1-etaz

Продажа дома 113.3м², 3 комнаты, 1 этаж

8 400 000 ₽

113.3м² 0 3

Новороссийск г.



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск

год постройки: 2024г.
год реконструкции:

Наименование помещения	Этаж	Номер помещения на этаже	Номер группы на этаже	Назначение комнаты (жилая комната, кухня и т.д.)	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) кв.м	в том числе (кв.м)				Площадь помещений вспомогательного использования (лоджии, веранды, балконы, терасы) кв.м.
						Общая площадь жилого помещения	Жилая	Вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
здание	1	1	1	жилая	12,9	12,9	12,9			
	1	2	1	сан узел	4,3	4,3		4,3		
	1	3	1	жилая	13,7	13,7	13,7			
	1	4	1	жилая	18,6	18,6	18,6			
	1	5	1	кухня-столовая	27,7	27,7		27,7		
	1	6	1	гостиная	8,2	8,2	8,2			
	1	7	1	экономайзер котельная	3,5	3,5		3,5		
	1	8	1	коридор	4,0	4,0		4,0		
	1	9	1	коридор	12,1	12,1		12,1		
	1	10	1	крыльцо	2,2				2,2	
	1	11	1	крыльцо	2,1				2,1	
Итого по прямому этажу:					104,3	100,0	49,4	50,6	4,3	
Итого площадь всех частей помещений :					104,3	100,0	49,4	50,6	4,3	

Примечание: Согласно Приказ Росреестра от 23.10.2020 № П/0393, общая площадь здания составляет 113.3 кв.м.

Ваниева Инна

Александровна
Агент

+7 (918) 176-21-21

vanieva.inna@century21.ru

В продаже дом 113,3 кв.м в ст. Раевская на земельном участке 7.14 соток, с уведомлением на строительство в населенном пункте, согласно проекта нового генплана. Септик 6 кубов, свет 15 кВт, скважина с обсадной трубой на всю длину с насосом 60 м. В доме 3 изолированные спальни, кухня-гостинная, санузел и отдельная котельная, отделанная кафелем и полностью оборудованная. В доме: -предчистовая отделка, -стены отштукатурены под обои, -на полу стяжка, -окна 70 профиля, -электрическая и интернет разводка, -теплые полы везде, кроме спален, в спальнях установлены радиаторы, -потолок утеплен минватой 150мм. Звоните! Арт. 71553576 >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-1133m2-3-komnaty-1-etaz

Продажа дома +7 (918) 176-21-21
CENTURY 21 Квадрат

CENTURY 21
Квадрат

https://www.century21.ru/nedvizhimost/doma-1133m2-3-komnaty-1-etaz

Продажа дома 113.3м², 3 комнаты, 1 этаж

8 400 000 ₽

113.3м² 0 3

Новороссийск г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск

год постройки: 2024г.
год реконструкции:

Наименование помещения	Этаж	Номер помещения на этаже	Номер группы на этаже	Назначение комнаты (жилая комната, кухня и т.д.)	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) кв.м	в том числе (кв.м)				Площадь помещений вспомогательного использования (лоджии, веранды, балконы, терасы) кв.м.
						Общая площадь жилого помещения	Жилая	Вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
здание	1	1	1	жилая	12,9	12,9	12,9			
	1	2	1	сан узел	4,3	4,3		4,3		
	1	3	1	жилая	13,7	13,7	13,7			
	1	4	1	жилая	18,6	18,6	18,6			
	1	5	1	кухня-столовая	27,7	27,7		27,7		
	1	6	1	гостиная	8,2	8,2	8,2			
	1	7	1	экономайзер котельная	3,5	3,5		3,5		
	1	8	1	коридор	4,0	4,0		4,0		
	1	9	1	коридор	12,1	12,1		12,1		
	1	10	1	крыльцо	2,2				2,2	
	1	11	1	крыльцо	2,1				2,1	
Итого по прямому этажу:					104,3	100,0	49,4	50,6	4,3	
Итого площадь всех частей помещений :					104,3	100,0	49,4	50,6	4,3	

Примечание: Согласно Приказ Росреестра от 23.10.2020 № П/0393, общая площадь здания составляет 113.3 кв.м.

Ваниева Инна

Александровна
Агент

+7 (918) 176-21-21

vanieva.inna@century21.ru

В продаже дом 113,3 кв.м в ст. Раевская на земельном участке 7.14 соток, с уведомлением на строительство в населенном пункте, согласно проекта нового генплана. Септик 6 кубов, свет 15 кВт, скважина с обсадной трубой на всю длину с насосом 60 м. В доме 3 изолированные спальни, кухня-гостинная, санузел и отдельная котельная, отделанная кафелем и полностью оборудованная. В доме: -предчистовая отделка, -стены отштукатурены под обои, -на полу стяжка, -окна 70 профиля, -электрическая и интернет разводка, -теплые полы везде, кроме спален, в спальнях установлены радиаторы, -потолок утеплен минватой 150мм. Звоните! Арт. 71553576 >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-doma-1133m2-3-komnaty-1-etaz

Продажа дома +7 (918) 176-21-21
CENTURY 21 Квадрат