CENTURY 21
Premium Property

https://www.century21.ru/nedvizhimost/gotovyi-biznes-7475m2-12-etaz

Продажа готовый бизнес 747.5м², 1/2 этаж

180 000 000 ₽

747.5м² 1 20

Москва, Пресненский, Пресненский, Пресненский Вал ул., 44

Ольга Владимировна

Рябцева
Ведущий эксперт

+7 (964) 508-21-21

o.ryabceva@century21pp.ru

Предлагаем к покупке торговое помещение 747.5 кв.м. расположенное на 1 линии ул. Пресненский Вал. Помещение расположено на 1-ом и цокольном этаже 394,4 кв.м. - 1 этаж 353 кв.м. - цоколь с окнами и отдельным входом, кабинетная планировка На 1 этаже арендатор винный магазин, срок аренды 5 лет. МАП - 1 000 000 руб ГАП - 13 200 000 руб Окупаемость 15 лет большие витринные окна на фасаде3 отдельных входа4 мокрых точкипешая доступность от метро Белорусская и 1905 годапаркинг во дворе и городской рядом с помещениемдизайнерский ремонт 60 Квтинтенсивный трафик Прекрасный вариант для инвестиций, надежное помещение в топовой локации с перспективой развития. Напротив активно застраивается жилой квартал премиум класса. С 21Premium Property - уч... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-7475m2-12-etaz

Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21

CENTURY 21 Premium Property

CENTURY 21
Premium Property

https://www.century21.ru/nedvizhimost/gotovyi-biznes-7475m2-12-etaz

Продажа готовый бизнес 747.5м², 1/2 этаж

180 000 000 ₽

747.5м² 1 20

Москва, Пресненский, Пресненский, Пресненский Вал ул., 44

Ольга Владимировна

Рябцева
Ведущий эксперт

+7 (964) 508-21-21

o.ryabceva@century21pp.ru

Предлагаем к покупке торговое помещение 747.5 кв.м. расположенное на 1 линии ул. Пресненский Вал. Помещение расположено на 1-ом и цокольном этаже 394,4 кв.м. - 1 этаж 353 кв.м. - цоколь с окнами и отдельным входом, кабинетная планировка На 1 этаже арендатор винный магазин, срок аренды 5 лет. МАП - 1 000 000 руб ГАП - 13 200 000 руб Окупаемость 15 лет большие витринные окна на фасаде3 отдельных входа4 мокрых точкипешая доступность от метро Белорусская и 1905 годапаркинг во дворе и городской рядом с помещениемдизайнерский ремонт 60 Квтинтенсивный трафик Прекрасный вариант для инвестиций, надежное помещение в топовой локации с перспективой развития. Напротив активно застраивается жилой квартал премиум класса. С 21Premium Property - уч... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-7475m2-12-etaz

Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21 Продажа помещения +7 (964) 508-21-21

CENTURY 21 Premium Property