

# CENTURY 21

Феникс

## Аренда торговое помещение 145м<sup>2</sup>, 1/1 этаж

750 000 ₽ в месяц

145м<sup>2</sup>

1

1

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-145m2-11-etaz>

Москва, Бибирево, Бибирево, Алтуфьевское ш., 90



Прекрасное торговое помещение в 60 метрах от метро "Алтуфьево" для вашего бизнеса!  
Характеристики объекта: Тип здания – ОСЗ; Этажность – первый этаж; Общая площадь – 145 кв. м. Высота потолка – 4 м; Два входа; Витринные окна; Зона разгрузки/погрузки. Коммуникации: Электрическая мощность – больше 40 Кв/ч; ХВС, ГВС, канализация; Состояние объекта – из-под выезда арендатора "Универмаг"; Коммунальные платежи по факту Налогообложение – УСН  
Сверхинтенсивный пешеходный трафик, остановка общественного транспорта, удобный подъезд к помещению. Передача помещения с 01.11.2024, звоните сейчас, показ и оформление оперативно! Арт. 73026332 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-145m2-11-etaz>



**Смирнов Антон  
Эдуардович**  
Руководитель отдела

+7 (987) 729-77-39

✉ [smirnov.anton@century21.ru](mailto:smirnov.anton@century21.ru)

