

**CENTURY 21**  
Capital Petersburg

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/peterburg-prodaza-studii-24m2-23-etaz>

**Продажа студии 24м², 2/3 этаж**

**4 800 000 ₺**

24м² 2 ?

Санкт-Петербург, Невский, Невский, Обуховской  
Обороны проспект, 123, литера А



**Лихтенталь Елена**  
Ведущий эксперт

**+7 (812) 940-21-00**

[lihtental.elena@century21.ru](mailto:lihtental.elena@century21.ru)

Все ещё сомневаетесь в выборе? 5 причин купить именно эту квартиру: 1. Долгосрочная инвестиция: средний рост капитализации 8-25% в год; при сдаче в аренду приносит от 30 до 90 тысяч рублей в месяц; скоро туристический сезон в Санкт-Петербурге, можно успеть снять сливки; самая большая студия в этом комплексе; есть возможность в аренду через УК или самостоятельно. 2. Ремонт и комплектация: в студии произведён качественный ремонт, состояние "заезжай и живи"; абсолютна вся мебель и техника, а также бытовые мелочи (постельное бельё, полотенца и т.д.) остаются новому собственнику В ПОДАРОК. 3. Безопасность и комфорт: закрытая территория; видеонаблюдение; 4. Инфраструктура: 15 минут пешком до м. Елизаровская; 15 минут транспортом до центра; 20 минут д... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-studii-24m2-23-etaz>



Продажа квартиры  
+7 (812) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (812) 940-21-00

CENTURY 21  
Capital Petersburg

**Продажа студии 24м², 2/3 этаж**

**4 800 000 ₺**

24м² 2 ?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/peterburg-prodaza-studii-24m2-23-etaz>

Санкт-Петербург, Невский, Невский, Обуховской  
Обороны проспект, 123, литера А



**Лихтенталь Елена**  
Ведущий эксперт

**+7 (812) 940-21-00**

[lihtental.elena@century21.ru](mailto:lihtental.elena@century21.ru)

Все ещё сомневаетесь в выборе? 5 причин купить именно эту квартиру: 1. Долгосрочная инвестиция: средний рост капитализации 8-25% в год; при сдаче в аренду приносит от 30 до 90 тысяч рублей в месяц; скоро туристический сезон в Санкт-Петербурге, можно успеть снять сливки; самая большая студия в этом комплексе; есть возможность в аренду через УК или самостоятельно. 2. Ремонт и комплектация: в студии произведён качественный ремонт, состояние "заезжай и живи"; абсолютна вся мебель и техника, а также бытовые мелочи (постельное бельё, полотенца и т.д.) остаются новому собственнику В ПОДАРОК. 3. Безопасность и комфорт: закрытая территория; видеонаблюдение; 4. Инфраструктура: 15 минут пешком до м. Елизаровская; 15 минут транспортом до центра; 20 минут д... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-studii-24m2-23-etaz>



Продажа квартиры  
+7 (812) 940-21-00  
Продажа квартиры  
+7 (812) 940-21-00

CENTURY 21  
Capital Petersburg