CENTURY 21
Столичная недвижимость

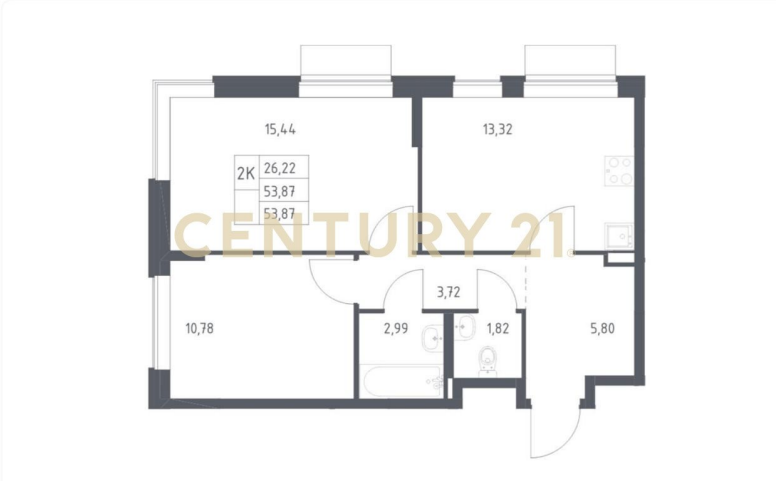
Продажа 3-комнатной квартиры 54м², 7/9 этаж

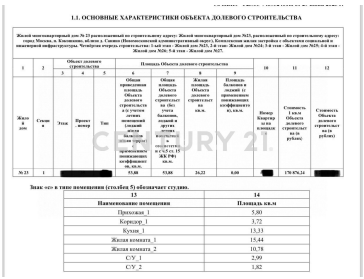
8 100 000 ₽

54м² 7 3

https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-54m2-79-etaz

Москва, Внуковское, Внуковское





1.1. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Жилой многоквартирный дом № 27 рекламируемый на строительную карту: Жилой многоквартирный дом №13, рекламируемый на строительную карту: город Москва, м. Киевская, об.поз. 1, Сосны (Новомосковский административный округ). Коммуникации после котлован с обеспечен инженерной инфраструктуры. Четвертая очередь строительства: 1 этап сдан - Жилой дом №23, 2 и 3 этаж - Жилой дом №24; 5 и 6 этаж - Жилой дом №26; 8 и 9 этаж - Жилой дом №27.

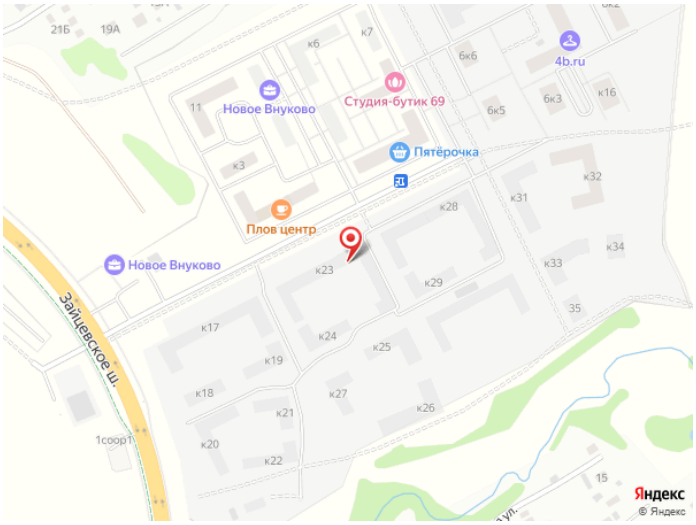
1	2	Объект долевого строительства 3	4	5	Площадь Объекта долевого строительства 6	7	8	9	10	11	12
Жилой дом	Секция	Этаж	Проект номер	Тип	Общая проектная площадь Объекта долевого строительства (жилой этаж) (сумма строк 2 и 3 приложения к экспертному заключению № 10.10.0...	Общая площадь Объекта долевого строительства (часть Балкона, лоджии, других летних помещений с применением коэффициента, в г.Т.ч. (1 ЖК РФ) кв.м.	Жилая площадь Объекта долевого строительства кв.м.	Площадь балконов и лоджий (с применением коэффициента) кв.м.	Номер Квартиры на этажке	Стоимость 1 кв.м Объекта долевого строительства рублей	Стоимость Объекта долевого строительства на (в рублях)
№ 23	1	[redacted]			53,88	53,88	26,22	0,00	[redacted]	150 876,24	[redacted]

Знак «+» в типе помещения (столбец 5) обозначает студию.

13 Наименование помещения	14 Площадь кв.м
Прихожая_1	5,80
Коридор_1	3,72
Кухня_1	13,33
Жилая комната_1	15,44
Жилая комната_2	10,78
С/У_1	2,99
С/У_2	1,82

Арт. 73994178 Евро 3-к квартира в монолитном доме в современном ЖК "Новое Внуково" (уступка прав, заселение до 30.06.2025). Отличная планировка, увеличенные окна с хорошими видовыми характеристиками. Квартира с отделкой! Высокие потолки 2,8 м. Характеристика помещений:просторная кухня гостиная 13,5 м2;комната 15,5 м2;комната 11 м2;прихожая 6 м2;коридор 3,7 м2;с/у 3 м2;с/у 2м2. Если вы мечтали о современной уютной квартире с удачной планировкой и качественной отделкой, вы ее нашли! Пешая доступность (15 мин) до ст. МЦД-4 Кокошкино (от станции всего 34 мин. до Киевского вокзала). Проектом предусмотрено большое количество магазинов, ПВЗ, поликлиника, фитнес клуб и др. ЖК Новое Внуково с хорошей инфраструктурой, системой видеонаблюдения, детск... >>
https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-54m2-79-etaz

Чередниченко Оксана Викторовна
Эксперт

+7 (925) 508-08-55

cherednichenko.oksana@century21.ru