

**CENTURY 21**

Недвижимость мира

**Продажа свободное назначение 77.4м<sup>2</sup>, ?/16 этаж****2 490 000 ₽**77.4м<sup>2</sup>

?

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-774m2-16-etaz>

**Иркутск, Свердловский, Безбокова, 7/3**

Уважаемые предприниматели, предлагаю Вам купить нежилое помещение, площадью 77,4м<sup>2</sup>, расположенное в цокольном этаже 18-тиэтажного монолитного дома, 2013 года постройки, по ул. Безбокова, 7/3. Преимущества объекта: Цена: на рынке города очень мало предложений с ценой менее 33 тысяч за квадратный метр Район: дом расположен вблизи улиц Академическая, Лермонтова и Старо-Кузьмихинская, рядом с мкр. Приморский. На ул. Безбокова большой жилой массив, многочисленные жители района могут стать Вашими клиентами. Перед домом находится большая автомобильная парковка. Этажом выше и в соседних помещениях также находятся различные коммерческие организации Планировка: в помещении свой санузел (на схеме не обозначен), зона раздевалки, есть одно окно, отдельн... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-774m2-16-etaz>



**Краснова Наталья**  
Эксперт

+7 (964) 816-18-64

✉ [krasnova.natalya@century21.ru](mailto:krasnova.natalya@century21.ru)

