

CENTURY 21

Недвижимость мира

Продажа свободное назначение 190м², 1/2 этаж

10 000 000 ₽

190м²

1

?

[https://www.century21.ru/nedvizhimos/irkutsk-leninskii-r-n-prodaza-svobodnoe-naznachenie-](https://www.century21.ru/nedvizhimos/irkutsk-leninskii-r-n-prodaza-svobodnoe-naznachenie-190m2-12-etaz)

Иркутск, Ленинский, Крымская, 12

190m2-12-etaz



Вашему вниманию! Продается коммерческое помещение 190м², на участке 7.6 сотки из которых 3.6 сотки коммерческого назначения и 4 сотки ижс. На участке есть действующий магазин продуктов 100м², разрешение на реализацию алкоголя, окупаемость 6-7 лет, остаток продукции не входит в счет продажи, передадим по закупочной цене! Трех этажное здание пригодное как для проживания, так и для использования под офисные помещения, в здании на первом этаже есть баня с бассейном 35м², на втором этаже 2 комнаты со своим с/у 35м², третий этаж мансардного типа с прекрасным видом на ангару 20м². Отдельно стоящее здание порядка 30м² с оборудованием для пекарни (полностью действующее). Гараж на 2 автомобиля 30м². Все сети центральные: отопление, холодное водоснабжен... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimos/irkutsk-leninskii-r-n-prodaza-svobodnoe-naznachenie-190m2-12-etaz>



Бутырин Сергей
Агент

+7 (902) 510-42-04

butyrin.sergey1@century21.ru

