

# CENTURY 21

Недвижимость мира

## Продажа свободное назначение 175м<sup>2</sup>, 1/5 этаж

6 300 000 ₽

175м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhmost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-175m2-15-etaz> Маркова, , 154



Уважаемые, инвесторы. Вашему вниманию отличное коммерческое предложение! Продается помещение 175 кв.м. - Имеется 3 входа; - Большая парковочная зона; - Удобные подъездные пути; - Центральный свет и отопление; - Стабильно обслуживается управляющей компанией; - Сан.узел. Срок окупаемости помещения как арендного бизнеса до 7 лет; Имеется спрос на аренду от КБ и Аптек; Доходность от 65т.р в месяц; Срок окупаемости как личного бизнеса до 2х лет Отлично подойдет под кафе, магазины продуктов питания, аптеки, салон красоты, массажный кабинет, школа танцев, зал единоборств и прочее. Звоните и записывайтесь на просмотр! >> <https://www.century21.ru/nedvizhmost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-175m2-15-etaz>



**Ким Андрей**  
Агент

+7 (999) 685-70-73

kim.andrey@century21.ru

