CENTURY 21

Феникс

https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznacenie-44235m2-15-etaz

# Продажа свободное назначение 4423.5м², 1/5 этаж

## 410 000 000 ₽

4423.5м² 1 20

Москва, Хорошёвский, Хорошёвский, Розанова ул., 10, строение 1

**Абрамова Юлия**
Агент

**+7 (495) 775-01-21**

**abramova.yuliya@century21.ru**

Здание общей площадью 4423,5 кв.м. в престижном Хорошевском районе г. Москвы, у м. "Беговая" • 5 этажей + цокольный этаж с окнами • Офисная/кабинетная планировка • Во всех помещениях выполнен качественный ремонт • Высота потолков: 3.2 м • Приточно-вытяжная вентиляция • Все коммуникации • Выделенная мощность электричества: 300 кВт • 4 отдельных входа • Зона разгрузки/ погрузки • Круглосуточно охраняемая территория Арендаторы МАП 4 220 011 руб., индексация раз в год 10 %, договоры аренды с разными сроками, доход с первого дня покупки. Расположение и транспортная доступность • Объект расположен вблизи транспортной развязки Третьего транспортного кольца с Хорошевским шоссе и Беговой ул., в 500 метрах от метро «Бегов... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-44235m2-15-etaz

Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21

CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс

CENTURY 21

Феникс

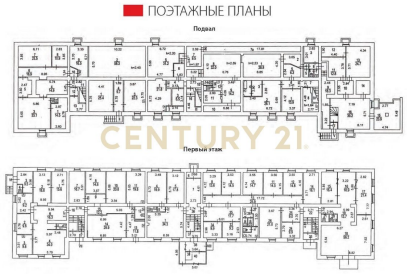
https://www.century21.ru/nedvizhimost/svobodnoe-naznacenie-44235m2-15-etaz

Продажа свободное назначение 4423.5м², 1/5 этаж

410 000 000 ₽

4423.5м² 1 20

Москва, Хорошёвский, Хорошёвский, Розанова ул., 10, строение 1



**Абрамова Юлия**
Агент

**+7 (495) 775-01-21**

**abramova.yuliya@century21.ru**

Здание общей площадью 4423,5 кв.м. в престижном Хорошевском районе г. Москвы, у м. "Беговая" • 5 этажей + цокольный этаж с окнами • Офисная/кабинетная планировка • Во всех помещениях выполнен качественный ремонт • Высота потолков: 3.2 м • Приточно-вытяжная вентиляция • Все коммуникации • Выделенная мощность электричества: 300 кВт • 4 отдельных входа • Зона разгрузки/ погрузки • Круглосуточно охраняемая территория Арендаторы МАП 4 220 011 руб., индексация раз в год 10 %, договоры аренды с разными сроками, доход с первого дня покупки. Расположение и транспортная доступность • Объект расположен вблизи транспортной развязки Третьего транспортного кольца с Хорошевским шоссе и Беговой ул., в 500 метрах от метро «Бегов... >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznacenie-44235m2-15-etaz

Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21 Продажа помещения +7 (495) 775-01-21

CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс CENTURY 21 Феникс