

# CENTURY 21

Феникс

## Аренда торговое помещение 94.9м<sup>2</sup>, 1/2 этаж

**988 542 ₺ в месяц**

Москва, Хамовники, Хамовники, Комсомольский проспект, 24, строение 1

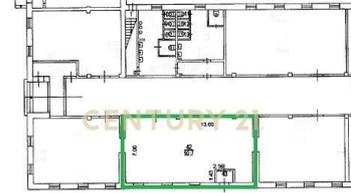
94.9м<sup>2</sup>

1

1

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-949m2-12-etaz)

[torgovoe-pomeshhenie-949m2-12-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-949m2-12-etaz)



Предлагается в аренду помещение свободного назначения на 1 этаже в ТЦ "К-24" рядом с м. Фрунзенская (1 минута пешком)! Площадь помещения 94,9 м2. Идеально подходит под магазин, сферу услуг. Имеется отдельный вход со стороны Несвижского переулка. Возможность размещения вывески на фасаде здания. Предоставление арендных каникул и юридического адреса обсуждается дополнительно. В ставку включены: НДС, эксплуатационные расходы. КУ оплачиваются дополнительно. Возможность размещения вывески на фасаде здания. Все коммуникации. Интенсивный трафик. Свой собственный отдельный вход с улицы и вход из торгового центра. Возможность аренды парковочного места во дворе ТЦ "К-24". Инфраструктура: МДМ, Медицинский университет им. Сеченова, МПГУ, Митхт им. М.В.... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-torgovoe-pomeshhenie-949m2-12-etaz>

4

**Чаплыгин Кирилл  
Константинович**  
Агент

+7 (909) 903-37-01

✉ [chapolin.kirill@century21.ru](mailto:chapolin.kirill@century21.ru)

