## CENTURY 21.

Недвижимость мира

## Продажа свободное назначение 62.7m<sup>2</sup>, 1/10

4 500 000 ₽

☐ 62.7M<sup>2</sup>

□ ?

https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutskprodaza-svobodnoe-naznacenie-627m2-110-

Иркутск, Правобережный, Баррикад, 62/8



В продаже коммерческое помещение!!! Расположенного по адресу: ул. Баррикад 62/8. Прекрасно подходит как для введения бизнеса, так и для получения пассивного ДОХОДА Помещение с окнами на обе стороны, своим санузлом, ремонт офисный. Wi-fi, охрана, доступ 24/7. Отопление бесплатно, электричество 15 кВт ( стоимость кВт как на жилое), занчительная экономия на коммунальных платежах Место под рекламу, парковка. Отличное месторасположение, развитая инфраструктура. Общая площадь 62.7 кв.м. Дополнительно + свой тамбур 25 кв.м. Отдельный вход 24/7 Помещения правильной формы Высокий пешеходный и автомобильный трафик города: здание находится в непосредственной близости от всех развязок общественного транспорта Центральные коммуникации Документы готовы... >>

https://www.century21.ru/nedvizhimost/irkutsk-prodaza-svobodnoe-naznacenie-627m2-110-etaz



## Мохосов Евгений Агент

**/** +7 (902) 510-99-20

mohosov.evgeniy@century21.ru



