

**CENTURY 21**

Capital Petersburg  
https://www.century21.ru/edvizhimost/  
ul-sosse-v-lavriki-57-77104418-  
6740597a53bcee04270fb89d-prodaza-  
1-komnatnoi-kvartiry-326m2-917-etaz

**Продажа 1-комнатной квартиры  
32.6м², 9/17 этаж  
4 480 000 ₽**

32.6м² 9 1

Мурино г., Всеволожский, Шоссе в Лаврики ул., 57, к 3



**Филанович Иван**  
Ведущий эксперт

**+7 (921) 940-21-00**  
filanovich.ivan@century21.ru

ПО ДОКУМЕНТАМ: - один взрослый собственник по ДДУ; - приобретена не в браке; - срок владения больше 5 лет - полная цена в договоре; - перепланировок нет; - детских долей нет; - материнский капитал не использовался; - прямая продажа; - под ипотеку подходит; **ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** - адекватная стоимость; - немаловажным плюсом является наличие вместительной лоджии; - просторная кухня - 12,9 кв. м., комната - 12,2 кв. м. правильной геометрии; - чистый подъезд, предусмотрено 2 лифта по бесшумной технологии (пассажирский и грузовой); - удачное расположение дома: он находится в самом центре комплекса и окружен от ветра и шума дорог; - придомовая территория благоустроена, а по периметру дома установлена система видеонаблюдения; - во дворах расп... >>  
<https://www.century21.ru/edvizhimost/murino-ul-sosse-v-lavriki-57-77104418-6740597a53bcee04270fb89d-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-326m2-917-etaz>



Продажа квартиры +7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры +7 (921) 940-21-00

CENTURY 21 Capital Petersburg

**CENTURY 21**

Capital Petersburg  
https://www.century21.ru/edvizhimost/  
ul-sosse-v-lavriki-57-77104418-  
6740597a53bcee04270fb89d-prodaza-  
1-komnatnoi-kvartiry-326m2-917-etaz

**Продажа 1-комнатной квартиры  
32.6м², 9/17 этаж  
4 480 000 ₽**

32.6м² 9 1

Мурино г., Всеволожский, Шоссе в Лаврики ул., 57, к 3



**Филанович Иван**  
Ведущий эксперт

**+7 (921) 940-21-00**  
filanovich.ivan@century21.ru

ПО ДОКУМЕНТАМ: - один взрослый собственник по ДДУ; - приобретена не в браке; - срок владения больше 5 лет - полная цена в договоре; - перепланировок нет; - детских долей нет; - материнский капитал не использовался; - прямая продажа; - под ипотеку подходит; **ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** - адекватная стоимость; - немаловажным плюсом является наличие вместительной лоджии; - просторная кухня - 12,9 кв. м., комната - 12,2 кв. м. правильной геометрии; - чистый подъезд, предусмотрено 2 лифта по бесшумной технологии (пассажирский и грузовой); - удачное расположение дома: он находится в самом центре комплекса и окружен от ветра и шума дорог; - придомовая территория благоустроена, а по периметру дома установлена система видеонаблюдения; - во дворах расп... >>  
<https://www.century21.ru/edvizhimost/murino-ul-sosse-v-lavriki-57-77104418-6740597a53bcee04270fb89d-prodaza-1-komnatnoi-kvartiry-326m2-917-etaz>



Продажа квартиры +7 (921) 940-21-00  
Продажа квартиры +7 (921) 940-21-00

CENTURY 21 Capital Petersburg