

CENTURY 21

Феникс

Продажа свободное назначение 4423.5м², 1/5 этаж

500 000 000 ₽

4423.5м²

1

20

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-svobodnoe-naznachenie-44235m2-15->

Москва, Хорошёвский, Хорошёвский, Розанова ул., 10, строение 1

etaz



Здание общей площадью 4423,5 кв.м. в престижном Хорошевском районе г. Москвы, у м. "Беговая" • 5 этажей + цокольный этаж с окнами • Офисная/ кабинетная планировка • Во всех помещениях выполнен качественный ремонт • Высота потолков: 3.2 м • Приточно-вытяжная вентиляция • Все коммуникации • Выделенная мощность электричества: 300 кВт • 4 отдельных входа • Зона разгрузки/ погрузки • Круглосуточно охраняемая территория Арендаторы МАП 4 220 011 руб., индексация раз в год 10 %, договоры аренды с разными сроками, доход с первого дня покупки. Расположение и транспортная доступность • Объект расположен вблизи транспортной развязки Третьего транспортного кольца с Хорошевским шоссе и Беговой ул., в 500 метрах от метро «Бегов... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/moskva-prodaza-svobodnoe-naznachenie-44235m2-15-etaz>



Абрамова Юлия
Эксперт

+7 (495) 775-01-21

✉ abramova.yuliya@century21.ru

