

# CENTURY 21

Capital Petersburg

## Продажа 3-комнатной квартиры 96.4м<sup>2</sup>, 2/4 этаж

**20 790 000 ₽**

96.4м<sup>2</sup>

2

3

Санкт-Петербург, Выборгский, Выборгский, Энгельса проспект, 40, литер А

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-964m2-24-etaz)

964m2-24-etaz



О КВАРТИРЕ: Сразу после покупки выполнен полный демонтаж и сделан с нуля дорогостоящий, а самое главное качественный ремонт: - По всей квартире демонтирован до бетона старый пол, выполнена стяжка и уложена паркетная доска. Все работы по полу выполнены с соблюдением норм и сохранением звукоизоляционных характеристик; - Стены выровнены по маякам, оштукатурены и отшпаклеваны в 3 раза; - Под всеми участками керамогранита уложены теплые полы; - С Ленэнерго согласовано и произведено подключение силового кабеля напрямую от ГРЩ дома в квартиру; - Произведена полная замена электропроводки, а в большой комнате в стенах дополнительно заложены высококачественные кабели под домашний кинотеатр; - Установлена система рекуперации воздуха - вентиляция с по... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-964m2-24-etaz>



**Филанович Иван**  
Ведущий эксперт

+7 (921) 940-21-00

✉ [filanovich.ivan@century21.ru](mailto:filanovich.ivan@century21.ru)

