

# CENTURY 21

M.A.V. Real Estate & Investments

## Продажа 3-комнатной квартиры 68м<sup>2</sup>, 1/9 этаж

**9 700 000 ₽**

68м<sup>2</sup>

1

3

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-68m2-19-etaz)

Санкт-Петербург, Красносельский, Красносельский, Авангардная ул., 13

68m2-19-etaz



Давайте вместе поменяем свое представление о квартире на первом этаже в многоквартирном доме!) Существует представление, что первый этаж это: 1) холодный пол зимой. Нет! Проверено лично во всех комнатах, пол теплый и не сырой. Это зависит в первую очередь от высоты этажа и состояния подвала 2) постоянно забивается канализация. Нет! Канализационная труба в хорошем состоянии, застоев не бывает (опрос жителей). Ни запах, ни состояние санузлов не говорит об обратном 3) постоянно прохожие будут заглядывать в окна. Нет! Высокий этаж и дом расположен далеко от пешеходной зоны и дороги 4) пыль и грязь с улицы будет всегда дома. Нет! Очень чистая придомовая территория, спасибо Управляющей Компании, проезжая часть далеко от дома В то же время, наша... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/sankt-peterburg-prodaza-3-komnatnoi-kvartiry-68m2-19-etaz>

M

**Морозова Елена**  
Агент

+7 (931) 304-22-95

[morozova.elena2@century21.ru](mailto:morozova.elena2@century21.ru)

