

# CENTURY 21

M.A.V. Real Estate & Investments

## Аренда свободное назначение 52м<sup>2</sup>, 1/2 этаж

**40 000 ₽ в месяц**

52м<sup>2</sup>

1

2

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-52m2-12-etaz>

Санкт-Петербург, Центральный, Центральный, Сапёрный пер., 3, литера В



Сдаётся уникальное коммерческое помещение! Локация мечты: расположена в центре города, рядом с достопримечательностями и знаковыми улицами. Высокий пешеходный трафик и транспортная доступность делают это место подходящим для бизнеса любой формы. Универсальные возможности: предложение отлично подходит для творческой мастерской, уютного офиса или объекта для посуточной аренды. Минимальные вложения превратят его в комфортное жилье для туристов и деловых гостей города. Ликвидность и перспективы роста: расположение в историческом центре обеспечивает постоянный спрос и привлекательность для арендаторов. Ваш бизнес будет находиться в одном из востребованных районов Санкт-Петербурга. Особенности объекта: Площадь: 52 м<sup>2</sup> (1 этаж 7 м<sup>2</sup>, мансарда 4... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-52m2-12-etaz>



**Мокряков Геннадий  
Витальевич**  
Агент

+7 (931) 243-82-51

[mokryakov.gennadiy@century21.ru](mailto:mokryakov.gennadiy@century21.ru)

