

# CENTURY 21

Столичная недвижимость

## Аренда свободное назначение 113.7м<sup>2</sup>, 1/25 этаж

### 341 100 ₺ в месяц

📏 113.7м<sup>2</sup>

🏠 1

🔍 ?

<https://www.century21.ru/nedvizhmost/arenda-svobodnoe-naznachenie-1137m2-125-etaz>

Люберцы г., Люберецкий, Гоголя ул., 3



Арт. 94109083 Аренда от собственника! 113,7м<sup>2</sup> - помещение свободного назначения. Высокий пешеходный трафик жителей от метро вглубь района проходит мимо ЖК. Напротив Пятёрочка, что дает еще больший поток людей. Дом сдается в мае 2025г. Паркинг уже введен в эксплуатацию. Основные характеристики: Эл-во - 34кВт Мокрые точки - 4 Высота потолка - 3,8м Приточно- вытяжная система Витринные окна, реклама на фасаде Рядом площадка с платной парковкой и бесплатная во дворе Дефицит торговых площадей. Дома по 22-25 этажей. ЖК "Гоголь парк" - это проект комфорт класса, расположенный в 5-ти минутах от станции метро «Лухмановская». Проект включает в себя четыре жилых корпуса переменной этажностью от 22 до 25 этажей с подземным паркингом на 180 мест и многоуровневый... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhmost/arenda-svobodnoe-naznachenie-1137m2-125-etaz>



**Барабаш Андрей  
Викторович**  
Агент

☎ +7 (925) 732-15-24

✉ [barabash.andrey@century21.ru](mailto:barabash.andrey@century21.ru)

