CENTURY 21
Milestone

https://www.century21.ru/nedvizhimost/gotovyi-biznes-387m2-117-etaz

Продажа готовый бизнес 38.7м², 1/17 этаж

18 000 000 ₽

38.7м² 1 ?

Москва, Нижегородский, Нижегородский, Нижегородская ул., 76, к 1

ФОТО
НЕТ

Смирнов Павел

Викторович
Руководитель группы

+7 (969) 014-04-17
smirnov.pavel@century21.ru

Вашему вниманию предлагается продажа помещения с Ozon. Арендная ставка — 150 тыс в месяц. Договор аренды заключен 15 января 2024 г. На 11 месяцев с автоматической пролонгацией. Односторонняя индексация — 5% ежегодно. Стрит ритейл на пешеходном трафике. Первая линия. Соседи Красное и Беловое и Вкусвилл. Вывеска доступна для обзора пешеходов. Нежилое помещение (Псн) 38,7 м2 на 1 этаже многоквартирного дома 2022 года. Открытая планировка с отдельным входом. Витринное окно. Высота потолка 6 м. Пешеходный трафик до 2000 людей в час. Бесплатная парковка. Арендатор компенсирует коммунальные платежи. Арт. 92264383 >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-387m2-117-etaz

Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17

CENTURY 21 Milestone

CENTURY 21
Milestone

https://www.century21.ru/nedvizhimost/gotovyi-biznes-387m2-117-etaz

Продажа готовый бизнес 38.7м², 1/17 этаж

18 000 000 ₽

38.7м² 1 ?

Москва, Нижегородский, Нижегородский, Нижегородская ул., 76, к 1

ФОТО
НЕТ

Смирнов Павел

Викторович
Руководитель группы

+7 (969) 014-04-17
smirnov.pavel@century21.ru

Вашему вниманию предлагается продажа помещения с Ozon. Арендная ставка — 150 тыс в месяц. Договор аренды заключен 15 января 2024 г. На 11 месяцев с автоматической пролонгацией. Односторонняя индексация — 5% ежегодно. Стрит ритейл на пешеходном трафике. Первая линия. Соседи Красное и Беловое и Вкусвилл. Вывеска доступна для обзора пешеходов. Нежилое помещение (Псн) 38,7 м2 на 1 этаже многоквартирного дома 2022 года. Открытая планировка с отдельным входом. Витринное окно. Высота потолка 6 м. Пешеходный трафик до 2000 людей в час. Бесплатная парковка. Арендатор компенсирует коммунальные платежи. Арт. 92264383 >> https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-gotovyi-biznes-387m2-117-etaz

Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17 Продажа помещения +7 (969) 014-04-17

CENTURY 21 Milestone