

# CENTURY 21

Перспектива

## Продажа 2-комнатной квартиры 89.4м<sup>2</sup>, 3/4 этаж

9 600 000 ₽

89.4м<sup>2</sup>

3

2

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/balasixa-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/balasixa-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-894m2-34-etaz)

Балашиха, улица Соловьёва, 5

[prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-894m2-34-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/balasixa-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-894m2-34-etaz)



Ставка на ипотеку от 14,99% "Данная сделка застрахована САО-Ресо Гарантия" Общая фактическая площадь квартиры с учетом балкона и лоджии 97 м<sup>2</sup>, без них 89,4м<sup>2</sup>. Две изолированные комнаты 25,8 м<sup>2</sup> и 21,5 м<sup>2</sup>, огромная застеклённая лоджия 6,3 м<sup>2</sup>, 2 санузла - 7 м<sup>2</sup> и 1,6 м<sup>2</sup>. Кухня 19,3 м<sup>2</sup>! Высота потолков 3,20 м! Квартира имеет очень удачную планировку "распашонка" (окна выходят на две стороны). Центральное газоснабжение + индивидуальное отопление (свой котел), что дополнительно снижает ежемесячные коммунальные платежи. Закрытая территория, въезд во двор через шлагбаум, установлено видеонаблюдение, своя парковка во дворе. Подъезд чистый, в хорошем состоянии! Соседи хорошие, доброжелательные, уважают личные границы! Двор ухоженный, яв... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/balasixa-prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-894m2-34-etaz>



**Елена Макарова**

Агент

+7 (925) 960-41-21

[elena.makarova@century21.ru](mailto:elena.makarova@century21.ru)

