

# CENTURY 21

Недвижимость мира

## Продажа свободное назначение 472м<sup>2</sup>, 1/5 этаж

36 850 000 ₽

472м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-472m2-15-etaz> Иркутск, Зверева, 52А



Продается коммерческое помещение свободного назначения общей площадью 472 кв.м. Занимаемая площадь охватывает первый и цокольный этаж. На первом этаже расположены: 6 отдельных помещений + туалет, на цокольном: 7 отдельных помещений + выход в зимний сад. Просторные коридоры на всех этажах. Высота потолков 3,5 м. Дом постройки 2002 года. Мощность кВт 70. Преимущества расположения: Находится в самом центре города. Первая линия от дороги. Имеется просторная парковка со стороны улицы, а так же закрытая парковка во дворе здания. Вокруг стоят многоэтажные жилые комплексы, что дает высокую проходимость. Рядом находятся остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка. Помещение отлично подходит под: Офис Клинику Размещение торговых... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-472m2-15-etaz>



**Кривоногов  
Александр**  
Агент

+7 (983) 244-68-52

✉ [krivonogov.aleksandr@century21.ru](mailto:krivonogov.aleksandr@century21.ru)

