

# CENTURY 21

Milestone

## Аренда свободное назначение 345м<sup>2</sup>, 1/7 этаж

1 450 000 ₽ в месяц

345м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-345m2-17-etaz>

Москва, Якиманка, Якиманка, Полянка Б. ул., 51а/9



Сдам отличное коммерческое помещение свободного назначения (ПСН) площадью 345 м<sup>2</sup>. Помещение расположено на 1-ом этаже административного здания, на первой линии домов. Отдельный вход с улицы. Витринные окна. Высокий пешеходный трафик. Возможность размещения рекламы на фасаде. В помещении два входа. Возможность работы 24/7. Высота потолков 3,5 м. Свободная планировка. Электричество 70 кВт, при необходимости возможно увеличение. Помещение оборудовано кухонной вытяжкой и вытяжкой для готовки на открытом огне (мангале). В помещении имеется приточно-вытяжная вентиляция, дымоудаление, каналные потолочные кондиционеры. Отделка помещения под ресторан. Залы, кухня, подсобные помещения, санузлы. Рабочее состояние. Планировку помещения можно адаптиров...

>> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-345m2-17-etaz>



**Смирнов Павел  
Викторович**  
Руководитель группы

+7 (969) 014-04-17

✉ [smirnov.pavel@century21.ru](mailto:smirnov.pavel@century21.ru)

