

# CENTURY 21

R&B Estate

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/4-komnatnoi-kvartiry-131m2-67-etaz>

## Продажа 4-комнатной квартиры 131м², 6/7 этаж

### 155 000 000 ₽

🏠 131м² 🗺️ 6 🏠 4

Москва, Пресненский, Пресненский, Никитский б-р., 12



**Рыжаков Александр**  
Эксперт

**+7 (936) 189-00-58**  
[ryzhakov.aleksandr@century21.ru](mailto:ryzhakov.aleksandr@century21.ru)

«Живописная квартира в историческом особняке на Никитском бульваре – ваша возможность стать частью легендарной Москвы!» Описание Местоположение: Никитский бульвар, 12 – адрес, который сам по себе говорит о статусе и исторической ценности. Расположенный в Пресненском районе Москвы, этот дом был построен в 1913 году по проекту известного архитектора Богдана Нилуса. Сегодня он представляет собой клубный особняк с уникальной атмосферой, где каждая деталь дышит историей и культурой. Характеристика здания: Дом 1914 года постройки из красного кирпича с кладкой на яйце – настоящий символ эпохи. Толщина стен достигает 80-160 см, что гарантирует отличную звукоизоляцию и долговечность конструкции. Капитальный ремонт 2019 года обновил здание, заме... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-4-komnatnoi-kvartiry-131m2-67-etaz>



Продажа квартиры  
+7 (936) 189-00-58  
Продажа квартиры  
+7 (936) 189-00-58

CENTURY 21 R&B Estate

# CENTURY 21

R&B Estate

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/4-komnatnoi-kvartiry-131m2-67-etaz>

## Продажа 4-комнатной квартиры 131м², 6/7 этаж

### 155 000 000 ₽

🏠 131м² 🗺️ 6 🏠 4

Москва, Пресненский, Пресненский, Никитский б-р., 12



**Рыжаков Александр**  
Эксперт

**+7 (936) 189-00-58**  
[ryzhakov.aleksandr@century21.ru](mailto:ryzhakov.aleksandr@century21.ru)

«Живописная квартира в историческом особняке на Никитском бульваре – ваша возможность стать частью легендарной Москвы!» Описание Местоположение: Никитский бульвар, 12 – адрес, который сам по себе говорит о статусе и исторической ценности. Расположенный в Пресненском районе Москвы, этот дом был построен в 1913 году по проекту известного архитектора Богдана Нилуса. Сегодня он представляет собой клубный особняк с уникальной атмосферой, где каждая деталь дышит историей и культурой. Характеристика здания: Дом 1914 года постройки из красного кирпича с кладкой на яйце – настоящий символ эпохи. Толщина стен достигает 80-160 см, что гарантирует отличную звукоизоляцию и долговечность конструкции. Капитальный ремонт 2019 года обновил здание, заме... >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-4-komnatnoi-kvartiry-131m2-67-etaz>



Продажа квартиры  
+7 (936) 189-00-58  
Продажа квартиры  
+7 (936) 189-00-58

CENTURY 21 R&B Estate