

# CENTURY 21

Столичная недвижимость

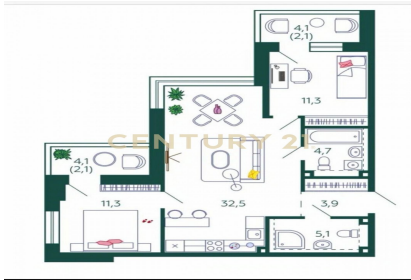
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/2-komnatnoi-kvartiry-73m2-228-etaz>

## Продажа 2-комнатной квартиры 73м<sup>2</sup>, 2/28 этаж

24 500 000 ₽

73м<sup>2</sup> 2 2

Москва, Даниловский, Даниловский, Марка Шагала наб., к 5



Проектные характеристики квартиры (жилое помещение)

Этаж	2
Планировочная общая площадь (без балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров)	66,80
Планировочная общая проекционная площадь (без балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров)	73,00
Планируемая общая проекционная площадь (с учетом коэффициента)	22,66

№	Наименование части квартиры	Планируемая площадь	Приведенная площадь, с учетом коэффициента
1	Прихожая	3,90	3,90
2	Кухня-столовая	32,50	32,50
3	Комната	11,30	11,30
4	Комната	11,30	11,30
5	Самостоятельный санузел	4,10	4,10
6	Самостоятельный санузел	4,10	4,10
7	Лоджия	4,10	2,10
8	Лоджия	4,10	2,10



**Копейна Инна Юрьевна**  
Агент

**+7 (925) 901-24-08**

[kopeina.inna@century21.ru](mailto:kopeina.inna@century21.ru)

Арт. 97119931 К Вашему вниманию, предлагается евро трёх комнатная квартира в ЖК Бизнес класса Шагал. Идеальная планировка. Площадь подходит под реализацию любого самого смелого дизайн проекта. В квартире есть два сан узла. Буквально со всех сторон Shagal окружен бульварами и парками, один из которых идет вдоль набережной Марка Шагала. В 1,5 км находятся парк Нагатинская пойма и музей-заповедник Коломенское. Всего 1,6 км отделяют Shagal от парка Тюфелева роща с четырьмя тысячами лиственных и хвойных деревьев. На территории квартала Shagal будет построена и оборудована инфраструктура для «причалного отдыха». Фудкорт, бар, открытый бассейн, площадка для мероприятий, ресторан с террасой, коворкинг — все это будет доступно жителям квартала... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-73m2-228-etaz>



Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08

CENTURY 21

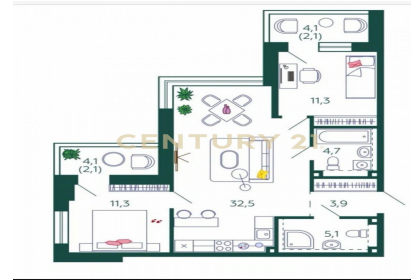
## Продажа 2-комнатной квартиры 73м<sup>2</sup>, 2/28 этаж

24 500 000 ₽

73м<sup>2</sup> 2 2

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/2-komnatnoi-kvartiry-73m2-228-etaz>

Москва, Даниловский, Даниловский, Марка Шагала наб., к 5



Проектные характеристики квартиры (жилое помещение)

Этаж	2
Планировочная общая площадь (без балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров)	66,80
Планировочная общая проекционная площадь (без балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров)	73,00
Планируемая общая проекционная площадь (с учетом коэффициента)	22,66

№	Наименование части квартиры	Планируемая площадь	Приведенная площадь, с учетом коэффициента
1	Прихожая	3,90	3,90
2	Кухня-столовая	32,50	32,50
3	Комната	11,30	11,30
4	Комната	11,30	11,30
5	Самостоятельный санузел	4,10	4,10
6	Самостоятельный санузел	4,10	4,10
7	Лоджия	4,10	2,10
8	Лоджия	4,10	2,10



**Копейна Инна Юрьевна**  
Агент

**+7 (925) 901-24-08**

[kopeina.inna@century21.ru](mailto:kopeina.inna@century21.ru)

Арт. 97119931 К Вашему вниманию, предлагается евро трёх комнатная квартира в ЖК Бизнес класса Шагал. Идеальная планировка. Площадь подходит под реализацию любого самого смелого дизайн проекта. В квартире есть два сан узла. Буквально со всех сторон Shagal окружен бульварами и парками, один из которых идет вдоль набережной Марка Шагала. В 1,5 км находятся парк Нагатинская пойма и музей-заповедник Коломенское. Всего 1,6 км отделяют Shagal от парка Тюфелева роща с четырьмя тысячами лиственных и хвойных деревьев. На территории квартала Shagal будет построена и оборудована инфраструктура для «причалного отдыха». Фудкорт, бар, открытый бассейн, площадка для мероприятий, ресторан с террасой, коворкинг — все это будет доступно жителям квартала... >>  
<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-2-komnatnoi-kvartiry-73m2-228-etaz>



Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08  
Продажа квартиры +7 (925) 901-24-08

CENTURY 21