

# CENTURY 21

Феникс

## Продажа свободное назначение 540м<sup>2</sup>, 1/1 этаж

90 000 000 ₽

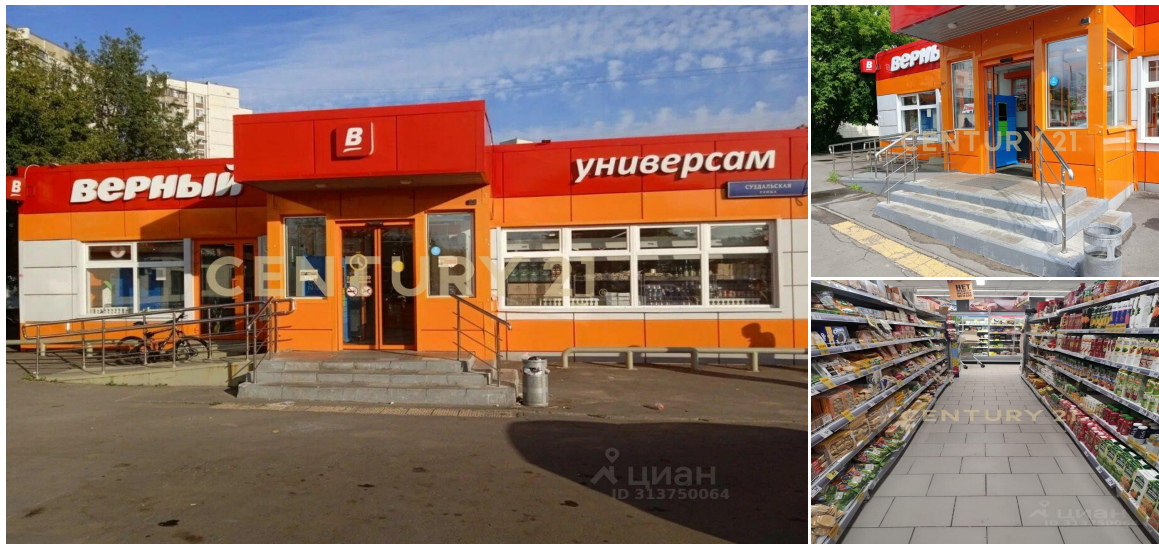
540м<sup>2</sup>

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-540m2-11-etaz>

Москва, Новокосино, Новокосино, Суздальская ул., 12



Предлагаю Вашему вниманию торговое помещение общей площадью 540 м<sup>2</sup> в Москве с надёжнейшим продуктовым супермаркетом Верный - готовый арендный бизнес с окупаемостью 8,8 лет. Арендатор: сетевой продуктовый супермаркет "Верный". Арендный поток составляет в настоящий момент 850 000 рублей в месяц, УСН. Долгосрочный договор аренды на 10 лет с 23.05.2019 года. Все коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно. Одноэтажное отдельно стоящее здание на первой линии домов... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-540m2-11-etaz>

C

**Серавнин Дмитрий  
Алексеевич**  
Агент

+7 (993) 336-05-02

✉ [seravnin.dmitriy@century21.ru](mailto:seravnin.dmitriy@century21.ru)

