

CENTURY 21

Milestone

Продажа свободное назначение 696м², 1/5 этаж

280 000 000 ₽

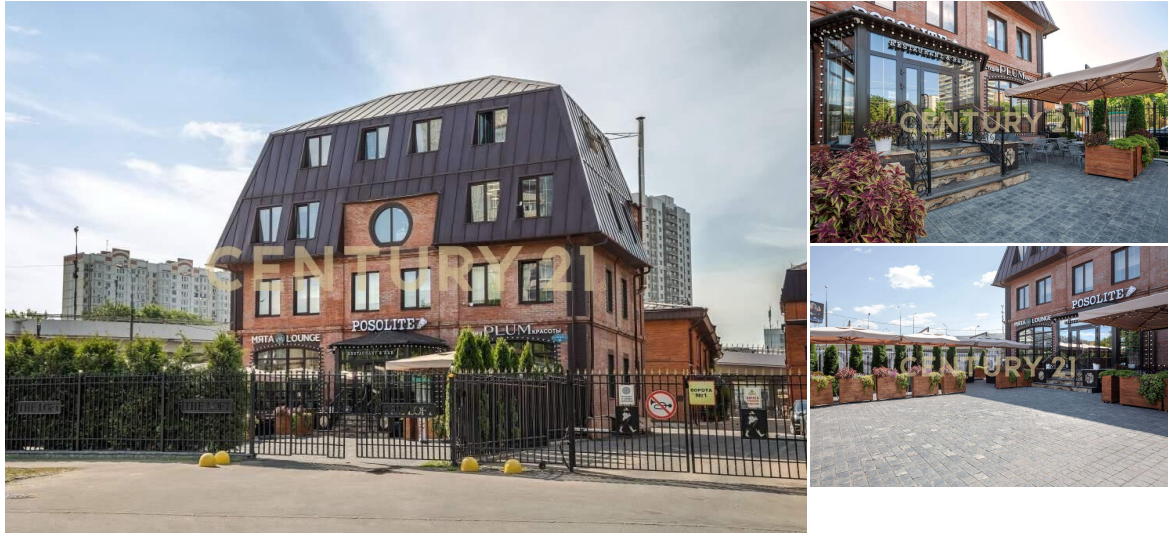
696м²

1

?

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-696m2-15-etaz>

Москва, Донской, Донской, Духовской пер., 17, строение 16



Отдельно стоящее здание / ПСН 696 м.кв. / Торговля / Услуги В ЦЕНТРЕ МОСКВЫ от СОБСТВЕННИКА м. Тульская ТЦ "Дом на Духовском" Срок окупаемости 10 лет! Здание состоит из 4-х этажей + цоколь. Все сдано в аренду. Пул арендаторов: цоколь + 1 эт. - ресторан Posolite / в летний период терраса 2-й этаж- сеть кальянных "МЯТА" 3-й этаж - салон красоты "PLUM" 4-й этаж - офис. Стабильно высокий пешеходный и автомобильный трафик. Расположение: перекресток Духовской пер. и Малая Тульская улица (внутренняя часть ТТК) м. Тульская 600 м рядом ТЦ Ереван Плаза, Даниловский рынок Транспортная доступность: м. Тульская 600 м Парковка на внутренней территории. Состояние здания: Современная постройка, эксплуатируется арендаторами. Коммуникации: ГВС, ХВС, к... >>

<https://www.century21.ru/nedvizhimost/prodaza-svobodnoe-naznachenie-696m2-15-etaz>



**Смирнов Павел
Викторович**
Руководитель группы

+7 (969) 014-04-17

✉ smirnov.pavel@century21.ru

