

# CENTURY 21

Феникс

## Аренда свободное назначение 55м<sup>2</sup>, 1/30 этаж

**230 000 ₺ в месяц**

📏 55м<sup>2</sup>

🏠 1

🏢 1

Москва, Обручевский, Обручевский, Архитектора Власова ул., 71,  
к 2

[https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-](https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-55m2-130-etaz)

[svobodnoe-naznachenie-55m2-130-etaz](https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-55m2-130-etaz)



Сдаётся помещение свободного назначения в &nbsp;ЖК EVER Характеристики объекта: Тип помещения - помещение свободного назначения; Этажность - первый этаж; Общая площадь -55 кв.м.; Высота потолка -6 м; Санузел Интенсивный пешеходный трафик! Коммуникации: Электрическая мощность - 18 Квт/ч возможно увеличение ХВС, ГВС, канализация; Состояние объекта- на полу плитка, остальное без отделки Коммунальные платежи по факту; Налогообложение - УСН; Подходит под любой вид деятельности Прямая аренда. Густо населенный район, продолжается застройка новыми домами Арендные каникулы обсуждаются Долгосрочный договор аренды Арт. 98271652 >> <https://www.century21.ru/nedvizhimost/arenda-svobodnoe-naznachenie-55m2-130-etaz>

C

**Серавнин Дмитрий  
Алексеевич**  
Агент

📞 +7 (993) 336-05-02

✉ [seravnin.dmitriy@century21.ru](mailto:seravnin.dmitriy@century21.ru)

